

295.000 € Appartement - Verkocht

2 Slaapkamer Appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 393a

2 Slaapkamers 1 Badkamers 60m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje

295.000 € Appartement - Verkocht

2 Slaapkamer Appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 393a

2 Slaapkamers **1** Badkamers **60m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement met 2 slaapkamers met houten balken aan het plafond en verschillende indelingsopties op een uitstekende locatie in de trendy wijk Born in het historische centrum van Barcelona.

Net, functioneel appartement met 2 slaapkamers aan de Carrer Jaume Giralt, in het hart van de trendy wijk Born in de oude binnenstad van Barcelona. Dit is een geweldige centrale locatie met de belangrijkste bezienswaardigheden in de buurt, openbaar vervoer, winkels, cafés en restaurants allemaal voor de deur.

Ondanks de centrale ligging, is dit appartement op de derde verdieping van 60 m² zeer rustig. Het biedt 2 slaapkamers, 1 badkamer en een woonkamer en een woonkeuken. Het zou mogelijk zijn om bij de woonkamer en keuken te komen, een van de slaapkamers op te nemen en een ruime woning met 1 slaapkamer en 1 badkamer te creëren met een open woonkamer, eetkamer en keuken. Het appartement kijkt uit op de binnenplaats en geniet van voldoende daglicht op een hoge verdieping.

Het appartement is enige tijd geleden gerenoveerd en wordt in goede staat gepresenteerd. Het heeft slechts een kleine cosmetische opfrissing nodig en aantrekkelijke houten balken aan het plafond.

Dit appartement bevindt zich in een gebouw zonder lift en zou ideaal zijn als een pied-a-terre in de stad of als een vastgoedbelegging omdat het een huurrendement van ongeveer 4,5% zou genieten.



lucasfox.co.nl/go/bcn7482

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Dichtbij openbaarvervoer,

Contact ons over deze woning

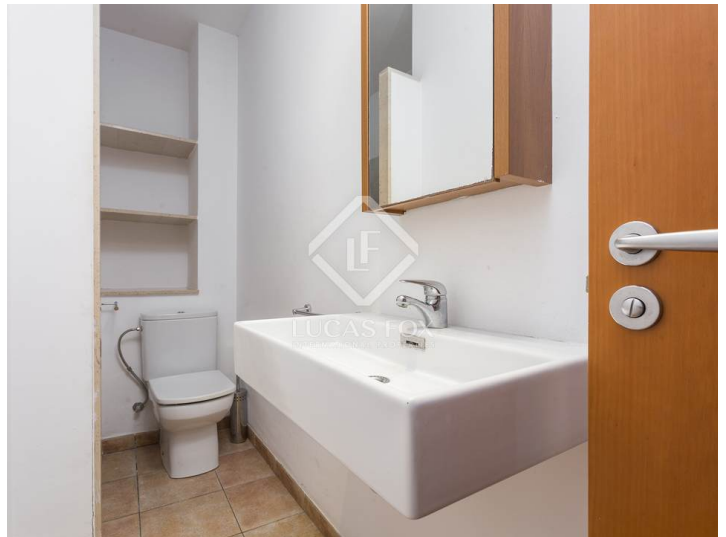
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje

295.000 € Appartement - Verkocht

2 Slaapkamer Appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 393a

2 Slaapkamers **1** Badkamers **60m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje