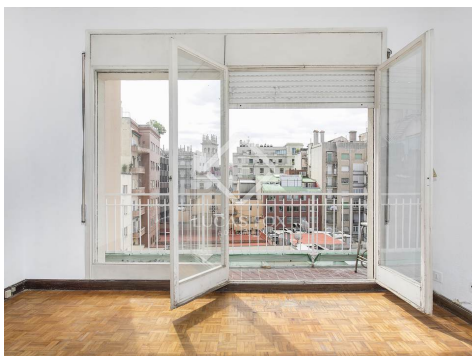


595.000 € Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **134m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **134m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Te renoveren appartement op een ideale locatie in de buurt van Turó Park, dicht bij restaurants en diensten.

We presenteren een appartement in een uitstekende buurt van Barcelona, waarvoor totale renovatie nodig is en veel potentieel biedt qua ontwerp. Het is in een gebouw met conciërge en dubbele lift. Het appartement ligt op een hoge verdieping, waardoor veel natuurlijk licht naar binnen kan.

Lange ramen in verschillende kamers geven toegang tot het balkon, dat uitzicht biedt op een binnenplaats op het zuiden, waardoor het pand erg rustig is. Er is dubbele toegang tot het pand.

De woonruimte en het servicegebied van het appartement zijn duidelijk gescheiden, net als de dag- en nachtruimtes. Het zou mogelijk zijn om een ruime woonkamer met toegang tot het balkon te ontwerpen.

Er zijn momenteel 4 slaapkamers en 3 badkamers, evenals de woonkamer en keuken, die allemaal volledig gerenoveerd moeten worden. Het appartement is geregistreerd als 134 m<sup>2</sup>.

Dit is de ideale woning voor een belegger die het appartement wil renoveren en verhuren, of voor een gezin dat in de buurt van internationale scholen wil zijn. De renovatie is niet inbegrepen in de prijs.



[lucasfox.co.nl/go/bcn7533](https://lucasfox.co.nl/go/bcn7533)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Renovatie object, Dichtbij openbaarvervoer,  
Bijkeuken, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **134m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje