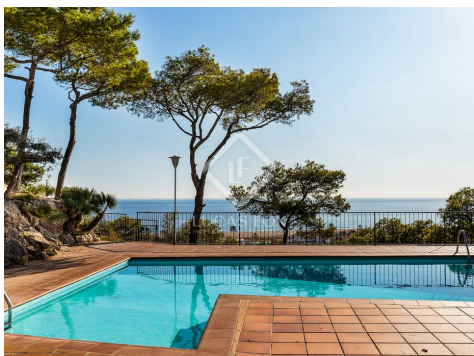


1.625.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>472m<sup>2</sup></b>	<b>1.391m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.625.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5 Slaapkamers      3 Badkamers      472m<sup>2</sup> Plattegrond      1.391m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Gelegenheid om een droomhuis te bouwen met een prachtig uitzicht op zee in een van de beste delen van Bellamar, Castelldefels.

Een prachtige kans voor kopers die hun droomhuis willen bouwen in een van de beste delen van Bellamar. Gunstig dicht bij alle faciliteiten van Castelldefels, het is een prachtige locatie met een spectaculair uitzicht op de zee, Port Ginesta en de haven.

Deze woning, die een kelder en een eerste verdieping heeft, kan worden omvergeworpen en er kan een nieuw huis op het perceel worden gebouwd, of anderszins kan de bestaande constructie worden gebruikt als basis om een nieuw huis te bouwen. Op het grote perceel is het mogelijk om een huis te bouwen dat als kelder wordt verdeeld, plus 2 verdiepingen van maximaal 900 m<sup>2</sup>.

Buiten is er een terrasvormige tuin met een zwembad, vanwaar u een prachtig uitzicht heeft.

Dit is een opwindende gelegenheid voor iedereen die een gloednieuw huis wil bouwen aan zee, dicht bij uitstekende scholen en goed verbonden met het centrum van Barcelona met het openbaar vervoer en over de weg. Bellamar zelf is een zeer wenselijk gebied en de thuisbasis van een aantal beroemde sportieve namen waaronder voetballers en basketbalspelers dankzij de rust, privacy en schoonheid.



[lucasfox.co.nl/go/bcn8036](https://lucasfox.co.nl/go/bcn8036)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Uitzicht, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 930 231984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.625.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5 Slaapkamers      3 Badkamers      472m<sup>2</sup> Plattegrond      1.391m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje