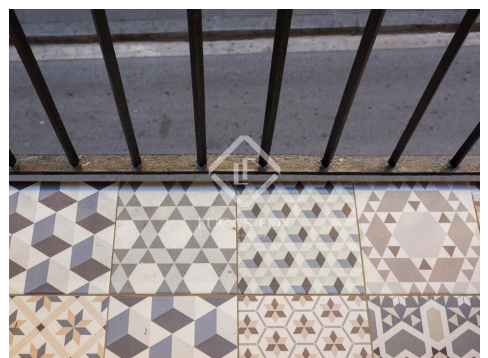
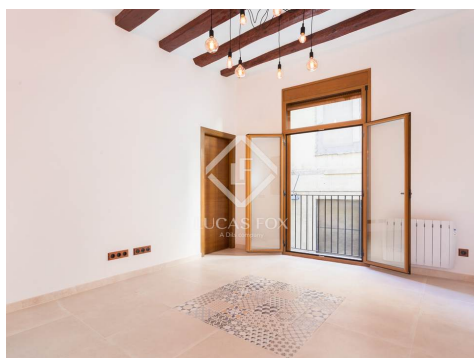


359.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

2 Slaapkamers    2 Badkamers    62m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

359.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

2 Slaapkamers      2 Badkamers      62m<sup>2</sup> Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Volledig gerenoveerd appartement van 62 m<sup>2</sup> met balkon te koop aan de Carrer del Tigre.

Prachtig gerenoveerd pand met originele historische kenmerken gelegen in de wijk Raval van Barcelona naast de Universitat metro, Sant Antoni en het Macba Museum met uitzicht op de Moritz-fabriek.

Het appartement van 62 m<sup>2</sup> is zeer goed afgewerkt met de typische charme van de oude stad en hoogwaardige materialen, waarbij moderne kenmerken op harmonieuze wijze worden gecombineerd met de historische aantrekkingskracht van houten balken aan het plafond en mozaïekvloertegels.

De woning heeft een open woon- eetkamer en keuken met een balkon dat toegankelijk is via kamerhoge dubbele deuren. Een gastentoilet maakt het woongedeelte compleet.

In het nachtgedeelte vinden we 2 tweepersoons slaapkamers, waarvan één met een prachtig design ligbad in de slaapkamer en een aparte en-suite badkamer met toilet, wastafel en douche.

Met een potentiële huuropbrengst van 4% zou dit pand een verstandige investeringsoptie zijn, evenals een zeer comfortabel huis in een historische wijk van het stadscentrum van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn8709](https://lucasfox.co.nl/go/bcn8709)

Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

359.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **62m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje