

340.000 € Villa - Verkocht

Excellent 1 Slaapkamer Huis / Villa met 30m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

1 Slaapkamers 1 Badkamers 67m² Plattegrond 30m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

340.000 € Villa - Verkocht

Excellent 1 Slaapkamer Huis / Villa met 30m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

1 Slaapkamers **1** Badkamers **67m²** Plattegrond **30m²** Terras

OMSCHRIJVING

Een eigentijds appartement met 1 slaapkamer te koop met een groot terras van 30 m² te koop in de populaire wijk Gracia, Barcelona.

Dit charmante, nieuwe appartement op de begane grond ligt op een geweldige locatie aan een zeer rustige straat met directe toegang tot de Mestre Balcells-tuinen. Het ligt net onder Travessera de Dalt en Plaza Lesseps, in de wijk Gracia.

Het gebouw is onlangs gerenoveerd in een moderne stijl met behoud van een aantal van de historische kenmerken, zoals de originele gevel en hoge plafonds.

De accommodatie bestaat uit een ruime woon / eetkamer van 20 m² met een open en volledig uitgeruste keuken, evenals een slaapkamer en een badkamer. Er is toegang tot het terras van 30 m² via de grote glazen deuren in de woon-eetkamer.

Veel van de kamers hebben grote ramen waardoor er veel natuurlijk licht is in het appartement en het is ook uitgerust met airconditioning en verwarming.

Het is gevestigd in een statig gebouw met slechts 1 woning per verdieping: dit appartement op de begane grond, een accommodatie op de eerste verdieping en een penthouse op de tweede verdieping. Alle 3 de accommodaties zullen volledig worden gerenoveerd en het is ook mogelijk om het gehele gebouw met in totaal 3 appartementen te kopen; één op elke verdieping. Vraag een Lucas Fox-agent voor meer informatie.

Vanwege de gewenste locatie is het appartement ideaal voor zowel investeerders, stellen als professionals.



lucasfox.co.nl/go/bcn8736

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Gerenoveerd, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

340.000 € Villa - Verkocht

Excellent 1 Slaapkamer Huis / Villa met 30m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

1 Slaapkamers 1 Badkamers 67m² Plattegrond 30m² Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje