

580.000 € Appartement - Verkocht
Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08001

130m²

Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

580.000 € Appartement - Verkocht

Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08001

130m²

Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement met enorm renovatiepotentieel te koop in de Gotische wijk van Barcelona in een historisch gebouw met geweldige historische kenmerken.

We vinden dit pand te koop op de vierde verdieping (echte hoogte) van een monumentaal pand uit de vorige eeuw van Enric Sagnier i Villavecchia, ontwerper van de Tibidabo-kerk en een beroemde modernista-architect.

Het gebouw beschikt over een unieke ingang en een glazen lift met andere charmante modernistische kenmerken. Het ligt op een prachtige locatie in een groene voetgangersstraat in de charmante gotische wijk Barcelona Old Town, zeer dicht bij Port Vell, Ciutadella Park, het strand, de trendy wijk Born, openbaar vervoer en de beste restaurants en bars.

Het appartement heeft een enorm renovatiepotentieel met veel natuurlijk licht, prachtige historische kenmerken zoals de mozaïekvloeren in sommige kamers, Juliette-balkons en goede dwarsventilatie. De lay-out bestaat momenteel uit een woonkamer, een keuken, 5 slaapkamers en 2 badkamers, maar kan gemakkelijk worden aangepast.

Aan de voorzijde van het appartement kunnen we genieten van het uitzicht op de aangename straat beneden en aan de achterzijde is er een binnenplaats met palmbomen. Bovendien kunnen bewoners hier genieten van toegang tot het grote gemeenschappelijke dakterras met een prachtig uitzicht op de stad en de haven. Er is een berging op het terras.

Een interessante gelegenheid om dit historische pand met geschiedenis en charme te verwerven en het te renoveren om een benijdenswaardige stadswoning te worden.



lucasfox.co.nl/go/bcn9166

Lift, Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Gemeenschappelijk terras,
Rolstoeltoegankelijk, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

580.000 € Appartement - Verkocht

Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08001

130m²

Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje