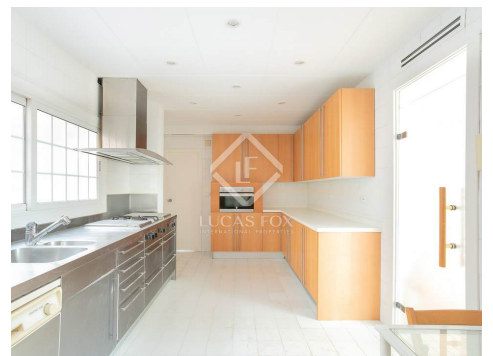


1.500.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer Appartement met 12m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08800

5	4	213m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.500.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer Appartement met 12m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08800

5	4	213m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Fantastisch penthouse te renoveren in Pedralbes, met een bebouwde oppervlakte van 181 m² en een interessant bovenste appartement van 32 m². Woning beschikt over twee parkeerplaatsen en berging.

De woning is gelegen op Avinguda Pedralbes, nabij de kruising van Carrer Bosch en Gimpèra en ligt op het zuiden met vrij uitzicht op de Passeig dels Til·lers.

Het daggedeelte bestaat uit een grote open ruimte met een open haard en een terras van 12 m² waar de eigenaren destijds een dak op plaatsten, hoewel het kan worden heropend als de nieuwe eigenaren dit wensen. Vervolgens vinden we de keuken, met een wasruimte en de slaapkamer met een badkamer.

Het nachtgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, die een badkamer met een bad delen, en een grote slaapkamer met een overdekte galerij en een grote eigen badkamer met een badkamer en een douche.

Op de bovenste verdieping bevindt zich een bijgebouw van 32 m² met een complete badkamer, die vanuit de eetkamer gemakkelijk kan worden verbonden met het hoofdhuis. Daarnaast is er ook toegang tot het dakterras met spectaculair uitzicht op de stad en de zee.

Twee grote parkeerplaatsen en een berging completeren het pand.

Het pand wordt gepresenteerd in goede staat, hoewel het moet worden gerenoveerd. Het heeft natuurlijke houten vloeren, gasverwarming en airconditioning met een koudeluchtkanaalpomp. Het gebouw heeft een 24-uurs conciërge en bewakingsservice.



lucasfox.co.nl/go/bcn9268

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Open haard, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.500.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer Appartement met 12m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08800

5	4	213m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje