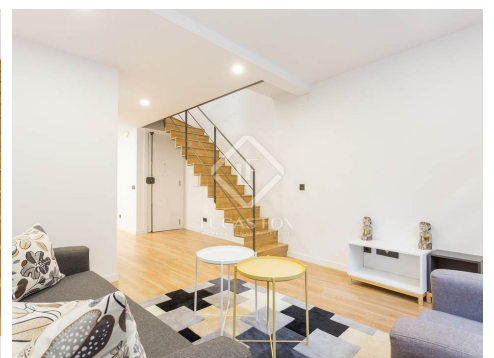
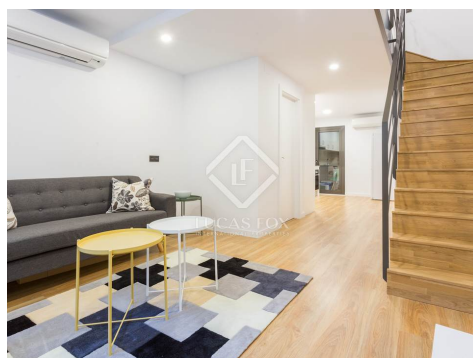
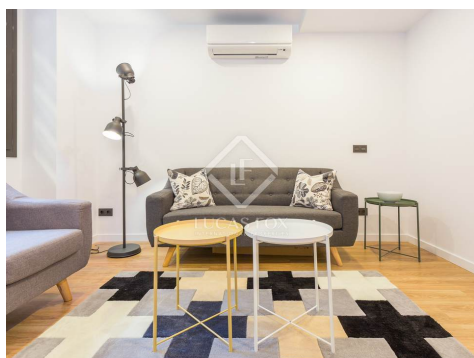


229.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poble Sec, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Sec » 08004

2 Slaapkamers      2 Badkamers      70m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

229.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poble Sec, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Sec » 08004

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **70m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Gerenoeverde 2-kamer duplex op de begane grond te koop aan de Carrer Margarit, in Poble Sec, in inlooptoestand.

Dit 70 m<sup>2</sup> grote duplex-appartement te koop in Poble Sec, is gevestigd in een volledig gerenoveerd statig gebouw met een lift en een gemeenschappelijk terras aan de Carrer Margarit. Het is volledig gerenoveerd en is ideaal voor iedereen die op zoek is naar een nieuwe woning en er onmiddellijk van geniet, zonder renovatie of decoratie.

Op het lagere niveau van het pand vinden we de woonkamer, keuken en een badkamer. Boven zijn 2 ruime slaapkamers, elk met een tweepersoonsbed en een complete badkamer.

Paralel ligt op slechts een paar meter afstand en de omgeving biedt een overvloed aan restaurants, supermarkten, scholen en openbaar vervoer.

Kortom, een geweldige duplexwoning in de stad.

*Opmerking: de accommodatie heeft geen bezorgingscertificaat.*



[lucasfox.co.nl/go/bcn9281](https://lucasfox.co.nl/go/bcn9281)

Lift, Mozaïeke tegelvloeren,  
Houten vloeren, Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Gerenoveerd,  
Exterior, Dichtbij openbaar vervoer,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

229.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poble Sec, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Sec » 08004

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **70m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje