

1.350.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

6 Slaapkamers **6** Badkamers **589m²** Plattegrond **3.087m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.350.000 € Villa - Verkocht**6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in bellaterra, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

6	6	589m²	3.087m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Prachtig familiehuis op een zonnig perceel op een heuvel met verreikende uitzichten en een uitgebreide privétuin. Mogelijkheid om een aangrenzend perceel te kopen.**

Uitstekende villa van 589 m² op een perceel van 3.087 m² in Belleterra, 10 minuten van Sant Cugat en met een onovertroffen vrij uitzicht en dag-zonneschijn van de heuveltop locatie.

Het pand beschikt over een ongelooflijke, grote wrap-around tuin met een mooi gazon en een barbecue aan de achterzijde met directe toegang tot de keuken.

Het huis heeft 2 verdiepingen. Op de bovenste verdieping vinden we de hal, de ruime woonkamer - eetkamer met open haard, de keuken en een complete service ruimte en pantry. Er zijn 4 slaapkamers op dit niveau met aparte badkamers en een vijfde slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als een studie. In de kelder, die een bebouwde oppervlakte van 171 m² heeft, vinden we een grote garage met een capaciteit voor maximaal 5 voertuigen, een berging en een laatste tweepersoonsslaapkamer en badkamer.

Gebouwd in 1982, is het pand gepresenteerd in een zeer goede staat en vereist slechts enkele cosmetische updating om het een zeer exclusieve moderne villa te maken.

Het huis is verbonden met een bouwperceel van 3.398 m², met een zwembad en een tennisbaan, die afzonderlijk of samen met dit huis kan worden gekocht omdat het wordt verkocht door dezelfde eigenaar.

Een interessante kans om een exclusieve familievilla met een grote tuin en een spectaculair uitzicht in Bellaterra te verwerven met de optie om de aangrenzende bouwkaavel te kopen.

lucasfox.co.nl/go/bcn9399

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Tennisbaan, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.350.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

6 Slaapkamers 6 Badkamers 589m² Plattegrond 3.087m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje