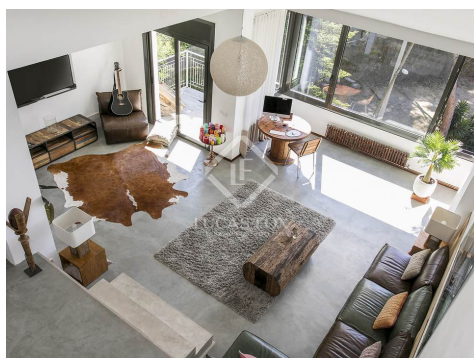


5.500 € Per maand Villa - Verhuurd

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 545m<sup>2</sup> Tuin te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08110

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>755m<sup>2</sup></b>	<b>545m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

5.500 € Per maand Villa - Verhuurd

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 545m<sup>2</sup> Tuin te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08110

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>755m<sup>2</sup></b>	<b>545m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Uniek huis in loft-stijl in een natuurlijke omgeving met een prachtig uitzicht op de zee en de stad, te huur in de Zona Alta in Barcelona.

Deze prachtige accommodatie in loft-stijl ligt in een prachtige, natuurlijke omgeving op slechts 5 minuten van het centrum van de stad met uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer. Top internationale scholen, waaronder Oak House en Benjamin Franklin in de buurt, net als de Sarrià-markt en een breed scala aan diensten.

Het huis met 2 verdiepingen bevindt zich op een perceel van 755 m<sup>2</sup>. Op de onderste verdieping leidt een hal naar een dubbele ruimte woonkamer, met grote ramen en dubbele openslaande deuren naar het balkon, de ruimte is gevuld met natuurlijk licht. Er is de mogelijkheid om een open haard te installeren aangezien de afvoerpijp al op zijn plaats zit. De woonkamer biedt een spectaculair uitzicht op de stad, die ook kan worden genoten van zowel het balkon en de keuken, die volledig is uitgerust en met voldoende ruimte voor een eettafel. Op de onderste verdieping is er 1 slaapkamer en 1 slaapkamer met een complete badkamer en een bijkeuken ertussen.

Op weg naar het bovenste niveau, hier vinden we de indrukwekkende master suite met uitgebreide ingebouwde kasten en een open badkamer met een bad op pootjes, deze kan desgewenst worden afgesloten. Op het dak bevindt zich een kleine kamer, toegankelijk via een buitentrap.

De indrukwekkende buitenruimte is verdeeld over 3 niveaus, waaronder een barbecuegebied van 40 m<sup>2</sup>, een zoutwaterzwembad van 22 m<sup>2</sup> en een houten bijgebouw met een slaapkamer en een badkamer. De tuinen hebben veel planten, waaronder fruitbomen. Er is ook een garage verbonden met de accommodatie via een lift.

Deze accommodatie is een fantastische optie voor wie op zoek is naar een uniek huis in een rustige buurt van de stad, omringd door de natuur.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr11796](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr11796)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Barbecue, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 6 maanden.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

5.500 € Per maand Villa - Verhuurd

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 545m<sup>2</sup> Tuin te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08110

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>755m<sup>2</sup></b>	<b>545m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje