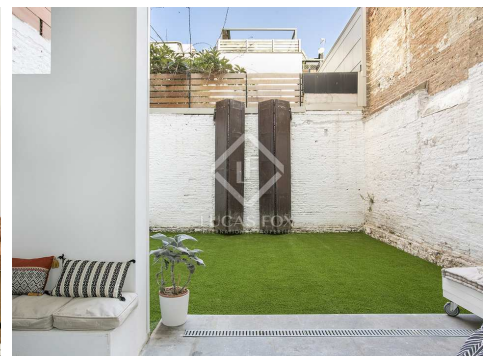
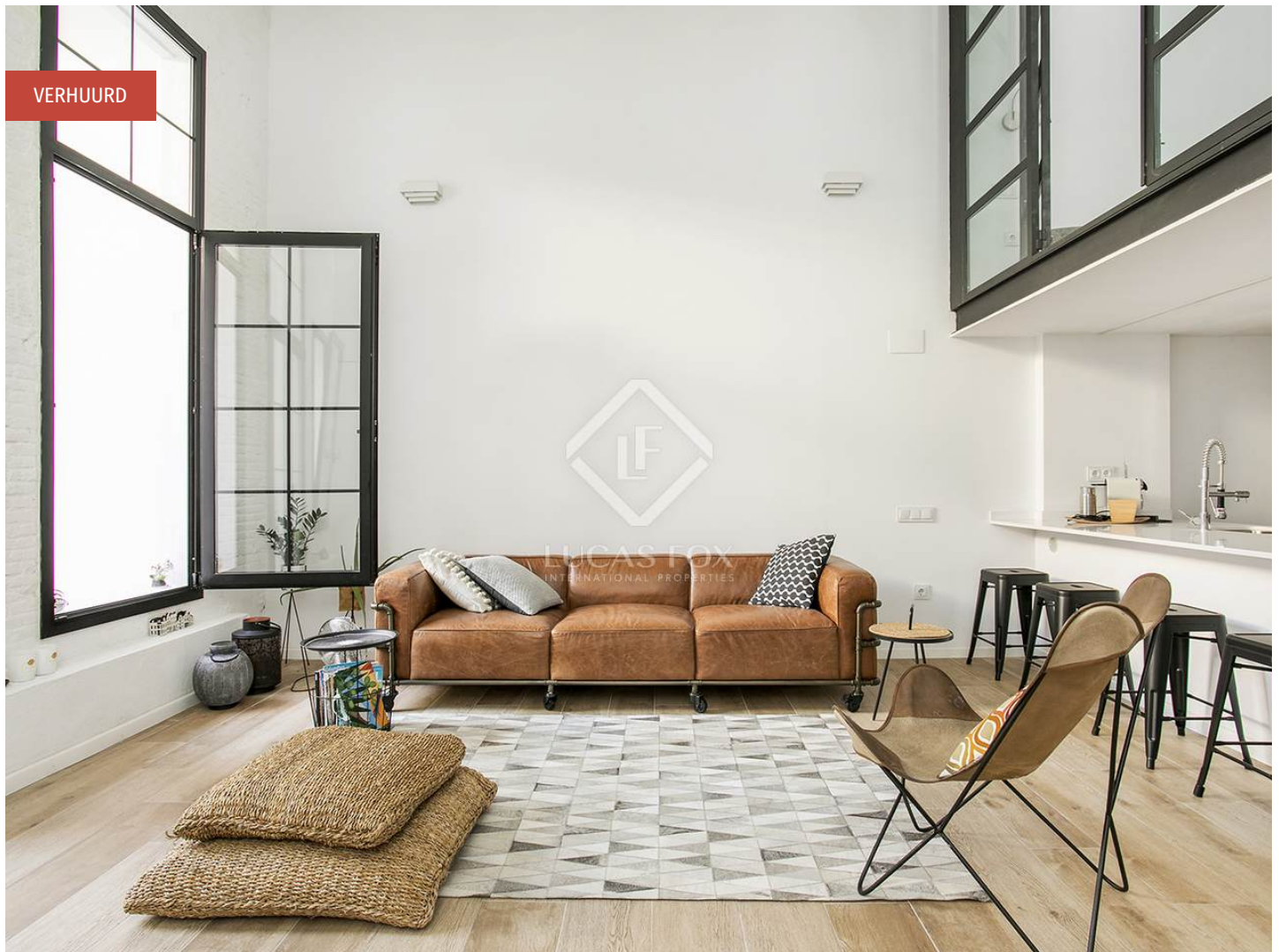


2.600 € Per maand Appartement - Verhuurd

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 40m² terras te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

2	2	100m²	140m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.600 € Per maand Appartement - Verhuurd

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 40m² terras te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

2	2	100m²	140m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig, onlangs gerenoveerd designappartement met een eigen tuin in het hart van Poblenou. 10 minuten lopen van het strand.

Tijdelijk huurcontract (beschikbaar tot 30 juni 2025). De huurreguleringswet is niet van toepassing.

Luxe duplex appartement dat gerenoveerd is en gelegen is aan een semi-voetgangersstraat naast Rambla del Poblenou. Dit is een uitzonderlijke locatie in een charmante omgeving op slechts 10 minuten lopen van het strand.

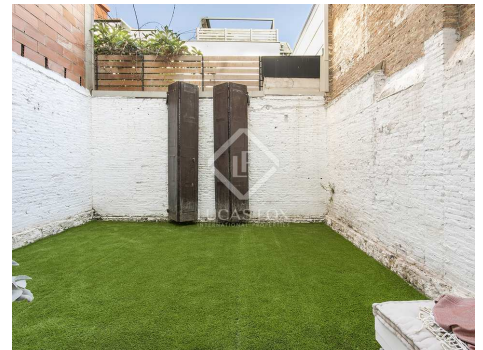
Het pand heeft een directe ingang vanaf de straat en er zijn slechts 3 burens in dit gebouw dat in 1897 is gebouwd en gemeubileerd wordt verhuurd.

Het bestaat uit een begane grond met een grote open woon-, eet- en keukenruimte met hoogwaardige afwerkingen en Siemens-apparatuur. Dit gebied leidt naar de mooie patio van 30 m². Er is een beschutte veranda die ideaal is om te ontspannen en de patio geniet 's middags van direct zonlicht. Ook op de begane grond bevinden zich een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer. Op de bovenverdieping, met een indrukwekkende glazen wand met uitzicht op de benedenverdieping, vinden we een tweepersoonsslaapkamer en een tweede badkamer.

De renovatie van dit duplex pand heeft geresulteerd in een stijlvolle en karaktervolle woning met 5,5 meter hoge plafonds met Catalaanse gewelven en houten balken en de originele deuren die zijn gebruikt om de prachtige privépatio te decoreren. De grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen en zorgen samen met de hoge plafonds voor een comfortabele, luchtige sfeer.

Ideaal voor families in Barcelona. Een uniek pand met een flexibele indeling en veel aangename kleine hoekjes die wachten om van genoten te worden.

Deze woning is beschikbaar voor een huurcontract van maximaal 12 maanden.



lucasfox.co.nl/go/bcnr12266

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 10 maanden.

Contact ons over deze woning

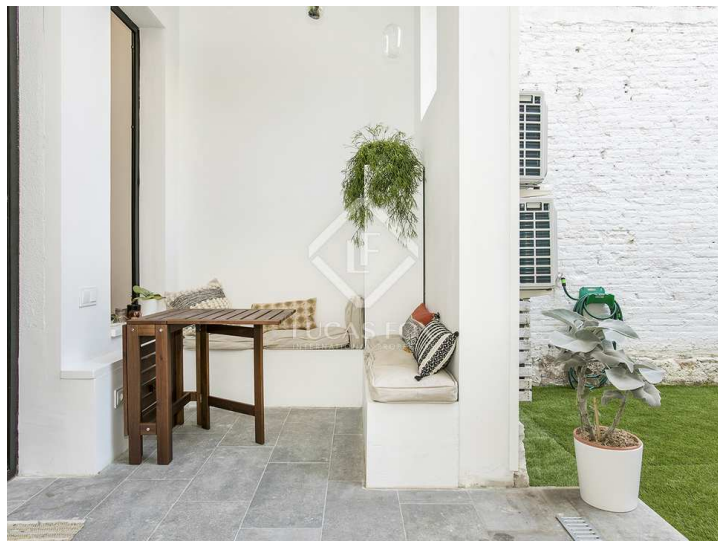
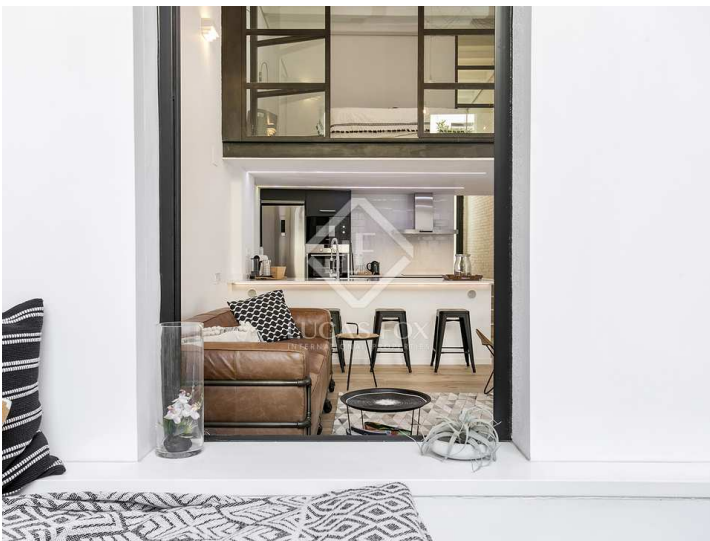
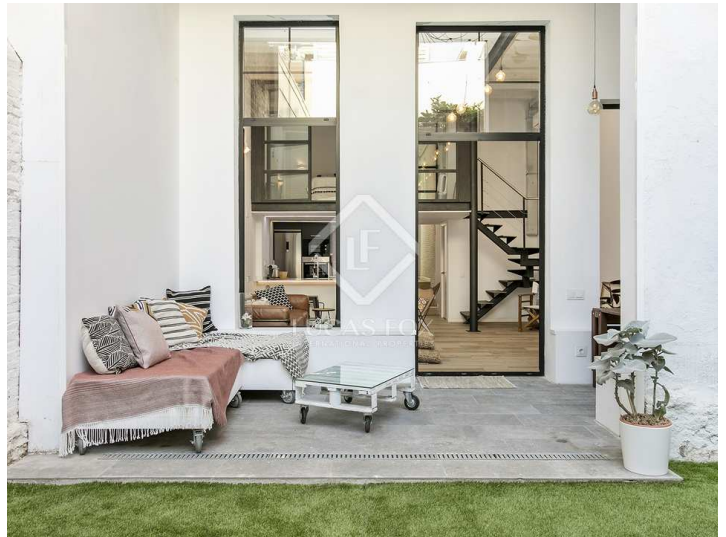
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.600 € Per maand Appartement - Verhuurd

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 40m² terras te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

2	2	100m²	140m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje