

3.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 12m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b>  | <b>138m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**3.500 € Per maand** Appartement - Verhuurd

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 12m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **138m<sup>2</sup>** Plattegrond    **12m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Uitstekend modern appartement met hoogwaardige afwerking, volledig gerenoveerd en gemeubileerd, op een onovertroffen locatie in de stad tussen Passeig de Gràcia en Rambla de Catalunya.**

Tussen Passeig de Gràcia en Rambla de Catalunya, dicht bij alle openbaar vervoer en de beste restaurants en winkels in de stad, vinden we dit appartement van 125 m<sup>2</sup> met een terras van 12 m<sup>2</sup>, gelegen op de derde verdieping van een gerenoveerd gebouw met een lift.

De dag bestaat uit een grote, moderne en open keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, een kantoor en een fantastische woon-eetkamer met designmeubilair en kunstwerken. De woonkamer leidt direct naar een rustig terras met uitzicht op de binnenplaats, ideaal om optimaal van de zon in het hart van de stad te genieten.

De nachtruimte heeft twee badkamers en twee tweepersoonskamers aan de buitenzijde, een met een eigen badkamer en inbouwkasten die een grote kleedkamer creëren.

Dit appartement is gerenoveerd met veel smaak, met respect voor de oorspronkelijke charme en het behoud van de hydraulische vloeren in alle kamers. Het wordt gepresenteerd in uitstekende staat, elegant ingericht en met afwerking van de beste kwaliteit overall. De huurprijs is inclusief WiFi, en de verschillende tv's in het huis kunnen met elkaar worden verbonden, zodat zelfs als u van kamer verandert, u hetzelfde kanaal kunt blijven bekijken.

Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr17462](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr17462)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### Contact ons over deze woning

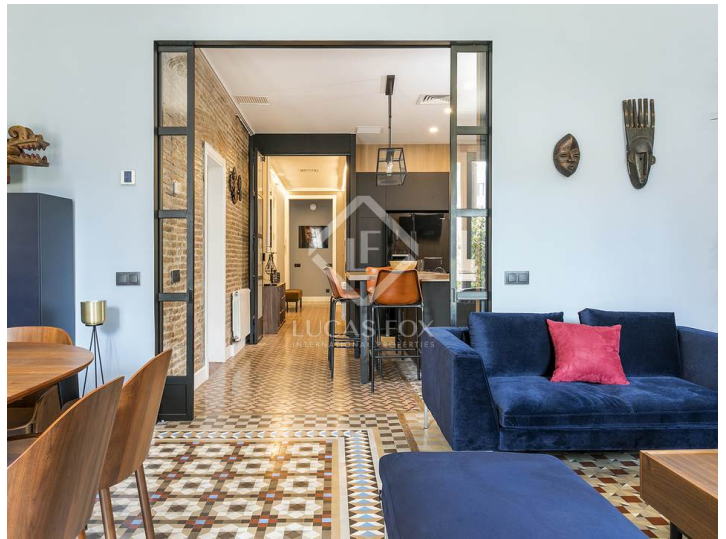
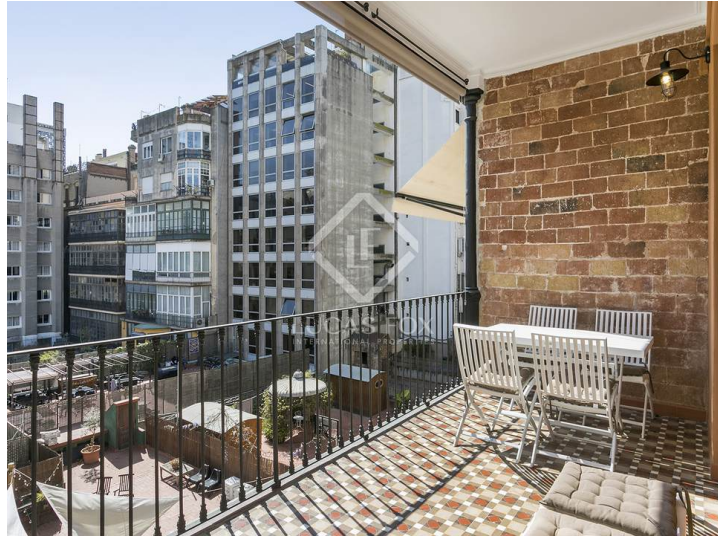
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 12m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b>  | <b>138m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje