

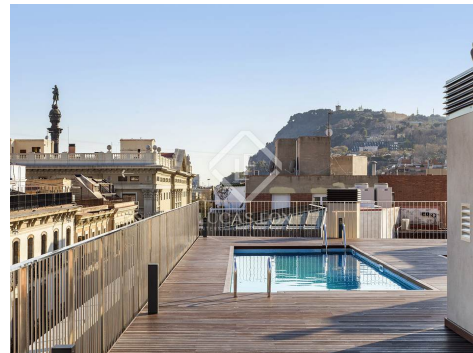
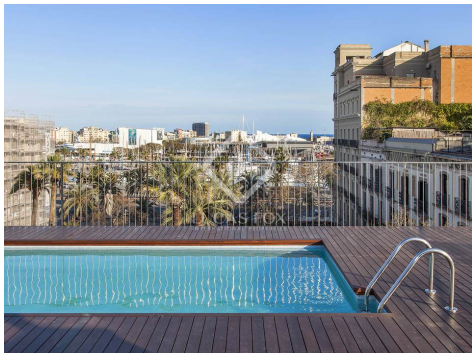
2.300 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 22m<sup>2</sup> terras te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

VERHUURD



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.300 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 22m<sup>2</sup> terras te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **100m<sup>2</sup>** Plattegrond      **22m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Fantastisch appartement van 100 m<sup>2</sup> met 3 slaapkamers, terras en parkeerplaats te huur in een huis met zwembad gelegen in El Gótico, Barcelona.

We vinden dit prachtige appartement met 3 slaapkamers te huur op Plaça Duc de Medinaceli, een pittoresk plein vlak voor Port Vell, in het hart van de stad, met Las Ramblas, Barceloneta, het strand en de wijk Born heel dichtbij. Het bevindt zich op de eerste verdieping van een 20e-eeuws gebouw dat in 2015 volledig is gerenoveerd. Het landgoed heeft een monumentale gevel, een indrukwekkende hal met marmeren vloeren en trappen, een lift, een conciërgeservice en een gemeenschappelijk zwembad op het dak.

Dit appartement bestaat uit een grote hoofdslaapkamer met een eigen badkamer met een regendouche en ingebouwde kasten, 2 eenpersoonskamers die een badkamer delen, een woon-eetkamer en een aparte keuken met bijkeuken. Daarnaast biedt de accommodatie een binnenterras en balkon met uitzicht op het Duc de Medinaceli-plein.

Het appartement wordt verhuurd met een volledig uitgeruste keuken met Siemens-apparatuur en Silestone-werkbladen, overal hoogwaardige parketvloeren en airconditioning. Het heeft ook verwarming op gas en zonnepanelen voor een grotere energie-efficiëntie. Het terras heeft elektrische en waterinstallaties. Het omvat ook een parkeerplaats.

De fantastische locatie kan worden gewaardeerd vanaf het gemeenschappelijke dakterras, met een buitenzwembad, uitzicht op de zee, Port Vell (de jachthaven), Maremagnum en Barceloneta.

Een ongelooflijke kans om te genieten van het leven voor de haven en in de buurt van het beroemde Soho House.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr1773](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr1773)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Balkon, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



2.300 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 22m<sup>2</sup> terras te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **100m<sup>2</sup>** Plattegrond      **22m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje