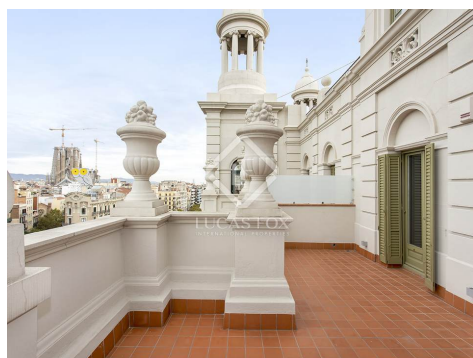
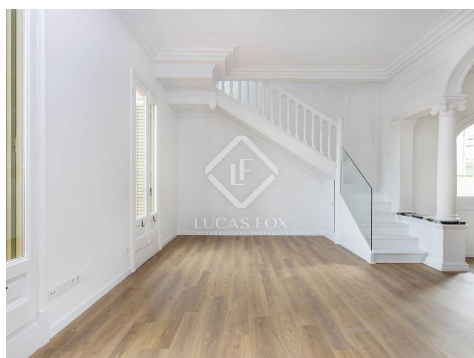


**4.000 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Excellent 3 Slaapkamer Penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **170m<sup>2</sup>** Plattegrond    **80m<sup>2</sup>** Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**4.000 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Excellent 3 Slaapkamer Penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **170m<sup>2</sup>** Plattegrond    **80m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Gereneveerd duplex-penthouse met 3 slaapkamers en optionele parkeerplaats in hetzelfde gebouw, te huur naast Passeig de Sant Joan, Eixample Rechts.**

Deze accommodatie bevindt zich in een modernistisch gebouw aan de Avinguda Diagonal, naast de Passeig de Sant Joan in Eixample Right.

Het appartement, met 2 terrassen, is volledig gereneveerd, is naar buiten gericht en ongemeubileerd gepresenteerd. Het is een statig bezit, met kolommen, lijstwerk en hoge plafonds. Het is mogelijk om een parkeerplaats in hetzelfde gebouw te huren (niet inbegrepen in de prijs).

De grote dagruimte omvat de woonkamer en een onafhankelijke keuken. Zowel vanuit de woonkamer als vanuit de keuken heeft u toegang tot een aangenaam terras van ongeveer 20 m<sup>2</sup> met mooi uitzicht. Het nachtgedeelte bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met kasten en twee volledige badkamers.

Vanuit de woonkamer, via een brede en gemakkelijk toegankelijke trap, bereiken we de bovenste verdieping, waar we een kamer vinden die ideaal is voor gebruik als studeerkamer, zeer helder en met een uitstekend uitzicht door de grote ramen. Vanuit deze kamer hebben we toegang tot het dakterras, dat ongeveer 80 m<sup>2</sup> meet en voor privégebruik is.

Het appartement heeft verwarming, airconditioning en houten vloeren. Het gebouw heeft een conciërgeservice en een lift.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr21176](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr21176)

Terras, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Verwarming, Service lift, Gereneveerd,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning  
Minimale huurperiode: 12 maanden.

### **Contact ons over deze woning**

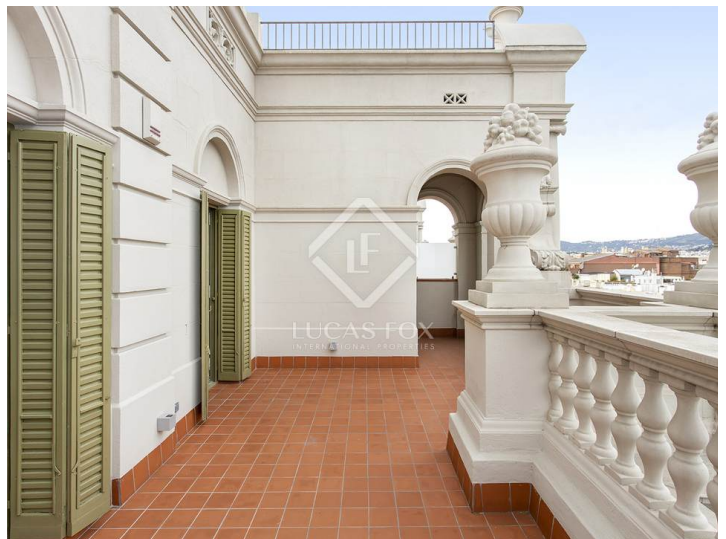
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**4.000 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Excellent 3 Slaapkamer Penthouse met 80m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje