

3.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 28m² terras te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08003

3 Slaapkamers **3** Badkamers **153m²** Plattegrond **28m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 28m² terras te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08003

3 Slaapkamers **3** Badkamers **153m²** Plattegrond **28m²** Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers en gerestaureerde historische kenmerken te huur op de hoofdverdieping van een historisch gebouw aan de Calle Avinyó.

We vonden dit prachtige appartement op de begane grond van een spectaculair historisch gebouw uit 1910. De woning beschikt over hoogwaardige, moderne afwerkingen en materialen die naadloos en elegant aansluiten bij de authentieke elementen. Het appartement verkeert in uitstekende staat.

Het appartement heeft een oppervlakte van 153 m² en biedt een ideale indeling met duidelijk gescheiden dag- en nachtedeelten.

De woon-, eet- en keukenruimte zijn open en ontvangen veel natuurlijk licht dankzij de grote ramen en de twee balkons aan de straatkant. In deze ruimte bevinden zich tevens een terras van 8 m² en een badkamer. Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers, waarvan twee met een eigen badkamer, en een terras van 20 m² met toegang vanuit de slaapkamers.

De hydraulische tegelvloeren, zichtbare houten balken en gedetailleerde plafondlijsten zijn allemaal spectaculair en creëren samen een unieke en exclusieve sfeer.

Voeg hier de ongeëvenaarde locatie in het hart van de oude binnenstad van Barcelona aan toe en je hebt een zeer benijdenswaardig appartement. Het perfecte appartement als u op zoek bent naar een exclusief en uniek huis in Barcelona.

Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

Onroerend goed voor tijdelijke verhuur.

De huurprijs wordt aangepast volgens de Staatsreferentie-index voor huurprijzen.

De eigenaar heeft niet de status van een grootgrondbezitter.

2 maanden borg + 1 extra garant.

122 nuttige meters.

Aansluiting op water, gas en elektriciteit (niet bij de prijs inbegrepen).



lucasfox.co.nl/go/bcnr5434

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 18 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

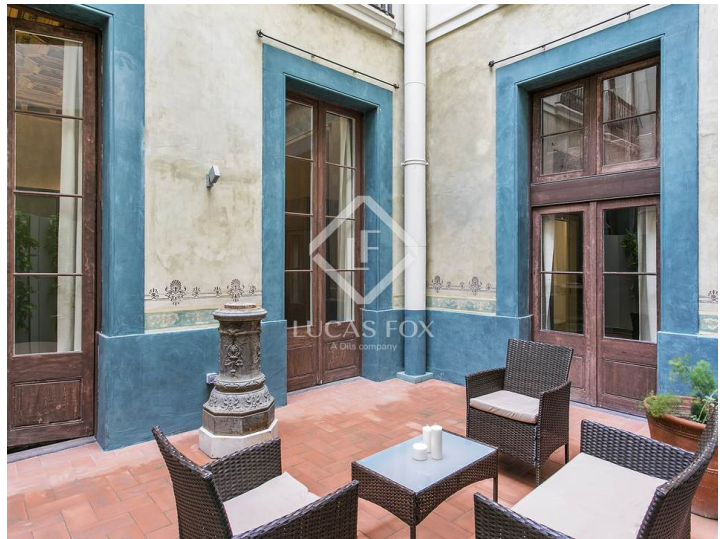
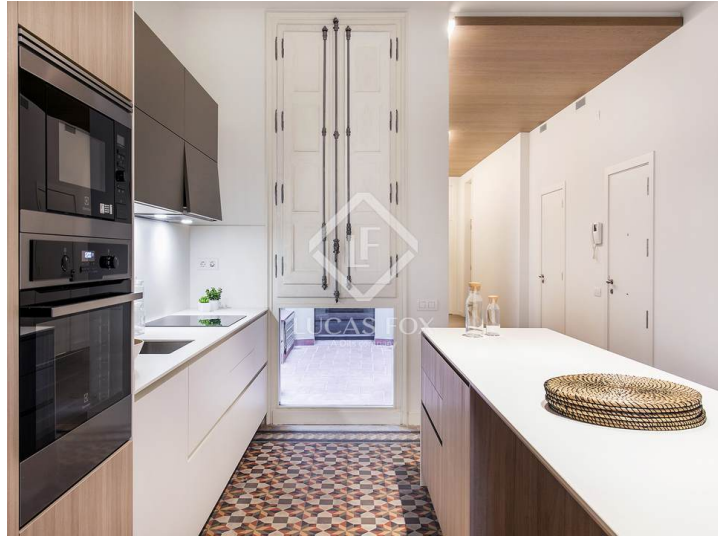
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 28m² terras te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08003

3 Slaapkamers **3** Badkamers **153m²** Plattegrond **28m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje