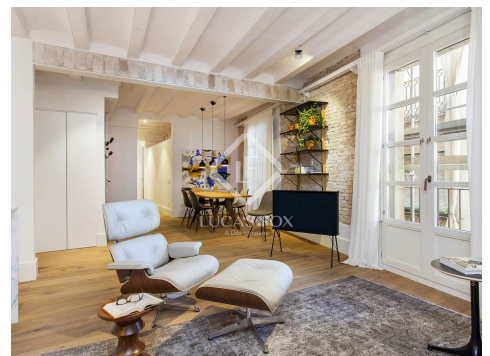
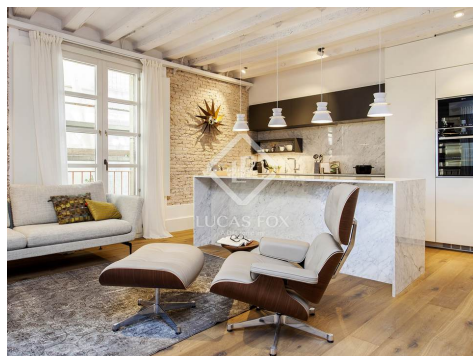
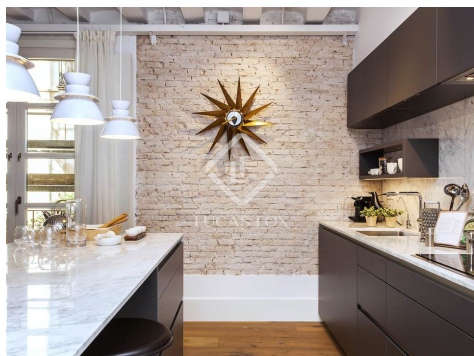
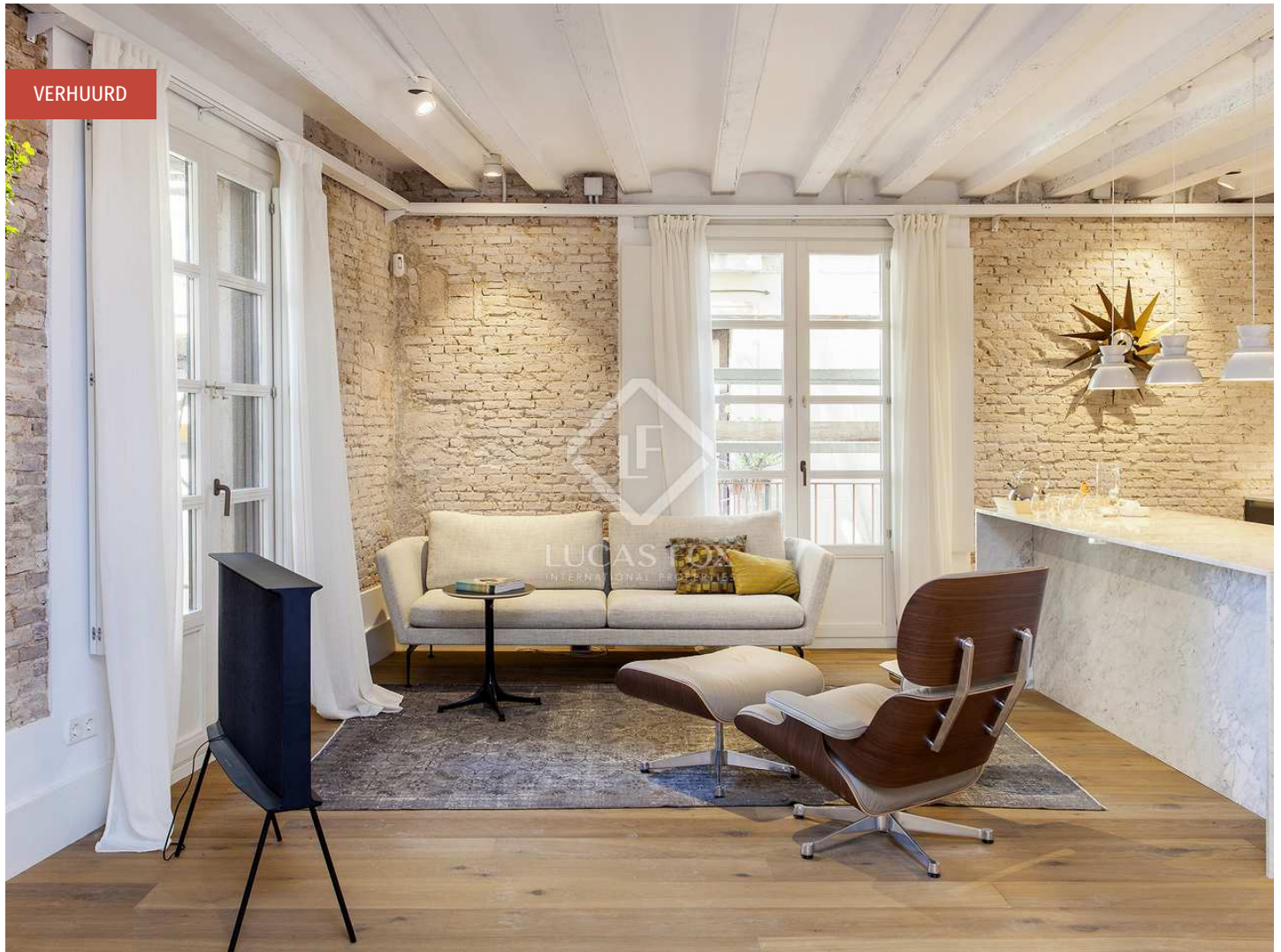


2.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08003

2 Slaapkamers      3 Badkamers      126m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08003

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtig gemeubileerd pand met 2 slaapkamers te huur gelegen in het hart van de oude binnenstad van Barcelona.

Deze accommodatie op de derde verdieping bevindt zich in een volledig gerenoveerd 19e-eeuws gebouw op een fantastische locatie in het hart van de oude binnenstad van Barcelona. We vinden dit prachtige pand op slechts 15 minuten lopen van Port Vell en de stranden van Barceloneta.

Deze woning is een van de twee appartementen op de derde verdieping van het gebouw. Het pand heeft een bebouwde oppervlakte van 126 m<sup>2</sup> met 3 meter hoge plafonds, 2 tweepersoonsslaapkamers met 2 complete badkamers en een toilet. In de woonkamer vinden we een open ruimte van 43 m<sup>2</sup> met de woonkamer, eetkamer en keuken. Het hele pand profiteert van heerlijk natuurlijk licht dankzij de enorme ramen en 6 m<sup>2</sup> balkonruimte.

Dit appartement is zorgvuldig ontworpen door prestigieuze architecten van Lagula Arquitectes en combineert nieuwe technologie met originele kenmerken uit het begin van de 19e eeuw. Uitzonderlijk hoogwaardige afwerkingen zijn overal aanwezig, waaronder Kährs natuurlijke eiken vloeren, Santos-keukens, slaapkamers met Carré inbouwkasten met ingebouwde verlichting, hoge plafonds met decoratieve lijstwerk, dubbele beglazing en zichtbare bakstenen muren en balken, wit geverfd. De woningen bieden allemaal zeer energiezuinige verwarmings- en airconditioningsystemen.

Alle woningen binnen dit gebouw genieten van toegang tot het prachtige gemeenschappelijke terras met een chill-out ruimte met natuurlijke houten vloerdelen; de perfecte plek om te genieten van het lokale klimaat.

Dit nieuwe appartement met 2 slaapkamers zou een ideaal huis zijn voor een stel of een klein gezin dat vanuit het historische centrum van de stad Barcelona wil genieten.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr7491](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr7491)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,  
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 6 maanden.

### Contact ons over deze woning

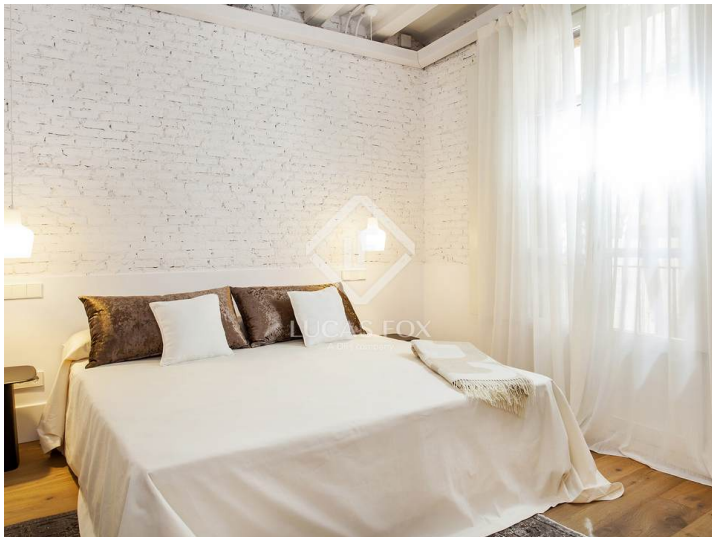
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08003

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje