

2.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

2 Slaapkamers    3 Badkamers    126m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**2.500 € Per maand** Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Gereneveerd gestoffeerd appartement met 2 slaapkamers dat een ideaal huis zou vormen in het historische centrum van Barcelona.

Dit pand op de eerste verdieping bevindt zich in een volledig gereneveerd 19e-eeuws gebouw op een benijdenswaardige locatie in het hart van de oude binnenstad van Barcelona. Een ontspannen wandeling van 15 minuten brengt ons naar Port Vell en de stranden van Barceloneta.

Deze woning heeft een bebouwde oppervlakte van 126 m<sup>2</sup> met hoge plafonds, 2 slaapkamers met 2 complete badkamers en een gastentoilet. In de woonkamer vinden we een eigentijdse open ruimte met de woonkamer, eetkamer en een Santos-keuken. Natuurlijk licht stroomt het appartement binnen dankzij de grote ramen en een balkon.

Dit appartement is zorgvuldig ontworpen door de architecten van Lagula Arquitectes. Het project combineert nieuwe technologie met originele kenmerken uit het begin van de 19e eeuw, zoals hoge plafonds met sierlijsten en bakstenen muren en balken, wit geschilderd.

Uitzonderlijk hoogwaardige afwerkingen zijn overal aanwezig, inclusief Kährs natuurlijke eiken vloeren, slaapkamers met Carré inbouwkasten met ingebouwde verlichting en dubbele beglazing. De woningen bieden allemaal zeer energiezuinige verwarmings- en airconditioningsystemen.

Alle woningen in dit gebouw hebben toegang tot het prachtige gemeenschappelijke terras met een ontspanningsruimte met natuurlijke houten vloerplanken; de perfecte plek om te genieten van het lokale klimaat.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr7796](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr7796)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,  
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Inbouwkasten, Gereneveerd,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje