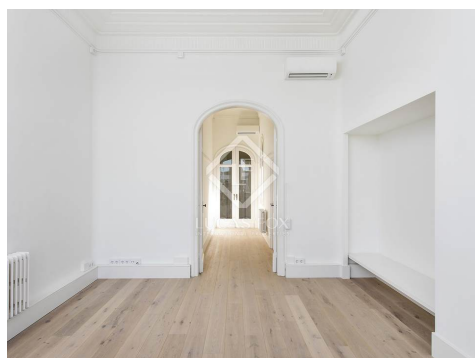


2.250 € Per maand Appartement - Verhuurd

## 2 Slaapkamer Appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

2                      2                      91m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**2.250 € Per maand Appartement - Verhuurd**

## **2 Slaapkamer Appartement te huur in Eixample Links, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **91m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## **Prachtig zonnig, onlangs gerenoveerd pand met 2 slaapkamers op een hoge verdieping van een historisch gebouw op een geweldige centrale locatie, Barcelona.**

Dit prachtig gerenoveerde appartement van 91 m<sup>2</sup> met 2 slaapkamers en 2 badkamers ligt op een hoge locatie op de zesde verdieping van een historisch gebouw met een conciërgeservice op Carrer Balmes, een benijdenswaardige centrale locatie in de stad Barcelona.

Bij binnenkomst vinden we een slaapkamer en aan de linkerkant de ruime keuken. Verderop in de hal komen we bij de zonnige woonkamer met grote ramen die een prachtig uitzicht bieden op de daken van Eixample. Links van de woonkamer bevindt zich de master suite van 22 m<sup>2</sup> met hoge ramen, een grote kleedkamer met opbergruimte en een badkamer met ruime douche. Het pand heeft een klein balkon en is afgewerkt met een zeer hoge standaard met verfijnde, elegante resultaten.

Een heerlijk huis in de stad voor een stel, een klein gezin of een zakelijke professional. Optionele parkeerplaats in hetzelfde gebouw voor 100 € extra.

Huurcontract op lange termijn, onroerend goed vrijgesteld van beperking van huurprijzen, aangezien het een volledige renovatie betreft en het certificaat heeft.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr8414](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr8414)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Service lift, Rolstoeltoegankelijk,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Balkon, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

## 2.250 € Per maand Appartement - Verhuurd

# 2 Slaapkamer Appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **91m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje