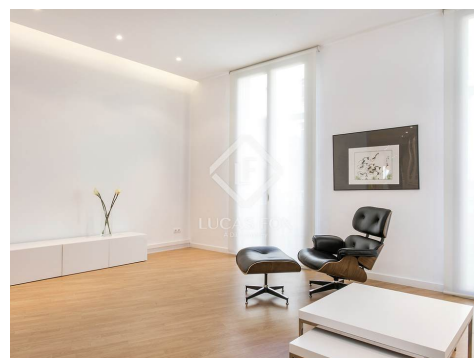


4.000 € Per maand Appartement - Verhuurd

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08003

4 Slaapkamers **3** Badkamers **220m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.000 € Per maand Appartement - Verhuurd

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08003

4 Slaapkamers 3 Badkamers 220m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Gereneveerd, uitgerust en volledig ingericht appartement van 220 m² met 4 slaapkamers en 3 badkamers op de Via Laietana.

Dit moderne en volledig gerenoveerde appartement ligt op een bevoorrechte locatie aan de Via Laietana en dicht bij alles wat de stad te bieden heeft. Het appartement ligt op steenworp afstand van het Plaza Catalunya, Las Ramblas, Puerto del Angel, de kathedraal, El Born, de Paseo de Gracia en Rambla Catalunya. Het wordt omgeven door bars, cafés, restaurants, markten en winkels en ligt op korte afstand van het strand en alle belangrijke attracties van de stad. Plaza Catalunya met al zijn transitverbindingen (inclusief de AeroBus naar de luchthaven) ligt op 5 minuten lopen. De metrohalte Urquinaona ligt aan de overkant van de straat en er zijn tal van bushaltes vlakbij. Naast de uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer, is er een parkeerplaats naast de deur.

Het prachtige gebouw aan de Via Laietana heeft een grote entree, met historische deuren, marmeren vloeren, hoog plafond en een prachtig atrium.

Het pand is licht en aangenaam met minstens 2 lichtbronnen in elke kamer, een ruime woonkamer en eetkamer, 2 keukens, 4 tweepersonsslaapkamers, 2 bureau / werkruimtes, een grote wasruimte en 3 complete badkamers in totaal. De hoofdslaapkamer is een ruime studio met een eigen luxe badkamer (met een inloopdouche, bad, bidet en tv / internetaansluitingen) en een kitchenette met moderne apparatuur. Grote opbergkasten zijn aanwezig in elke kamer, inclusief keukens, kantoren en met name de slaapkamers.

Er zijn balkons aan de voorzijde met uitzicht over de Via Laietana en naar de haven en de Middellandse Zee daarbuiten, maar dankzij de uitstekende kwaliteit isolatie en driedubbele beglazing is er geen lawaai in het appartement. Het appartement wordt aangeboden compleet met meubilair van hoge kwaliteit, klimaatregeling (dubbele centrale HVAC-systemen), op aanvraag boilers, verbeterde inbouw en indirecte verlichtingsarmaturen, TV / telefoon / internet bedrading overal, en een alarmsysteem.

Een ruime, centraal gelegen woning die volledig is uitgerust en klaar is om te genieten.



lucasfox.co.nl/go/bcnr9206

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Thuis bioscoop, Speelplaats,
Rolstoeltoegankelijk, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Berging, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning, , ,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.000 € Per maand Appartement - Verhuurd

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08003

4 Slaapkamers **3** Badkamers **220m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje