

875.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

5 Slaapkamers 3 Badkamers 279m² Plattegrond 493m² Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

875.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

5	3	279m²	493m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Modern huis met 5 slaapkamers en een tuin, op enkele meters van de stadsmuren van Girona en met uitzicht op de kathedraal.

Op slechts een paar meter van de stadsmuren van Girona en de universiteit, met een prachtig uitzicht op de beroemde kathedraal en de bergen daarachter, biedt deze accommodatie een fantastische kans in een van de mooiste steden van Catalonië.

Volledig herbouwd in 2007, wordt het moderne pand gepresenteerd in uitstekende staat. Op de begane grond vinden we de lichte en ruime woonkamer met een open haard en openslaande deuren naar de tuin. De keuken is goed uitgerust met voldoende ruimte voor een eettafel. Er is 1 slaapkamer op de begane grond die desgewenst als kantoor kan worden gebruikt.

De grote slaapkamer, met een eigen badkamer en een inloopkast, bevindt zich op de eerste verdieping en biedt een prachtig uitzicht op de kathedraal. Naast de hoofdslaapkamer zijn er nog 3 tweepersoonsslaapkamers, 1 badkamer en een wasruimte.

Op straatniveau zijn er 2 garages, 1 voor 4 auto's en een kleinere garage voor 1 auto. Trap leidt rechtstreeks naar de begane grond.

De beschutte tuin biedt privacy en veel potentieel, er is momenteel een grasveld aan een kant met een rotstuin.

Het huis zou een ideale gezinswoning zijn in de oude binnenstad van Girona en, omdat Girona een populaire toeristische bestemming is, een interessante investeringsoptie.



lucasfox.co.nl/go/cbr10722

Tuin, Garage, Parkeerplaats,
Verhuur licentie, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

875.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

5 Slaapkamers **3** Badkamers **279m²** Plattegrond **493m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje