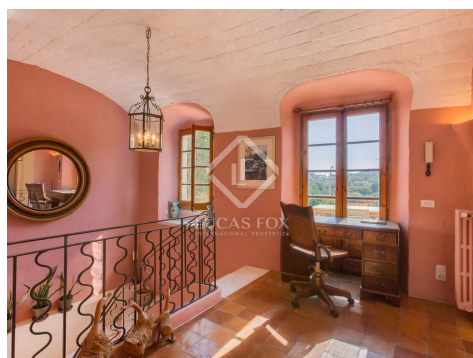


775.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 0

4 Slaapkamers    4 Badkamers    355m<sup>2</sup> Plattegrond    310m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

775.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 0

4 Slaapkamers    4 Badkamers    355m<sup>2</sup> Plattegrond    310m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig 17e-eeuws herenhuis te koop in het hart van het mooie kustplaatsje Begur aan de Costa Brava met tuin, terrassen, uitzicht op zee en een mooie kunstenaarsstudio

Dit mooie herenhuis met 4 slaapkamers ligt in een rustige straat op slechts 2 minuten lopen van het centrum van het populaire middeleeuwse stadje Begur aan de Costa Brava en op slechts 2,5 km van het dichtstbijzijnde strand.

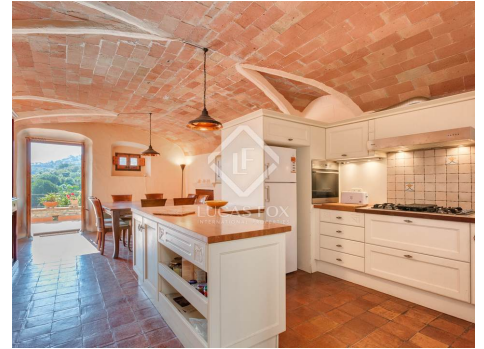
Het pand, dat een prachtig artistiek gevoel heeft, dateert uit de 17e eeuw en werd in 1998 volledig gerestaureerd, waarbij zorgvuldig alle charme en authenticiteit van de oorspronkelijke architectuur werd bewaard.

Het huis is vol met originele kenmerken, waaronder mooie handgemaakte tegels, prachtige Catalaanse gewelfde plafonds, zichtbare balken en stenen muren.

De woning ligt op een perceel van ongeveer 310m<sup>2</sup> met voldoende terrasruimte, een grastuin met volwassen bomen en een garage met directe toegang tot de weg. Het huis geniet van een prachtig landschap en uitzicht op zee en heeft een oostelijke oriëntatie.

Het pand is verdeeld over drie niveaus en beschikt over vier kamers met eigen badkamer, twee ruime salons, een mooie, rustieke open keuken / eetkamer en een prachtige kunstenaarsstudio. Een mooie, opvallende marmeren trap verbindt de begane grond met de woonruimtes op de benedenverdieping.

Twee van de drie slaapkamers op de eerste verdieping genieten van een prachtig uitzicht op zee terwijl alle drie op slimme wijze een mezanine-niveau hebben ontworpen om de ruimte gecreëerd door de hoge balkenplafonds te maximaliseren.



[lucasfox.co.nl/go/cbr10998](https://lucasfox.co.nl/go/cbr10998)

Zeezicht, Tuin, Terras, Parkeerplaats

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



775.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 0

4 Slaapkamers    4 Badkamers    355m<sup>2</sup> Plattegrond    310m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje