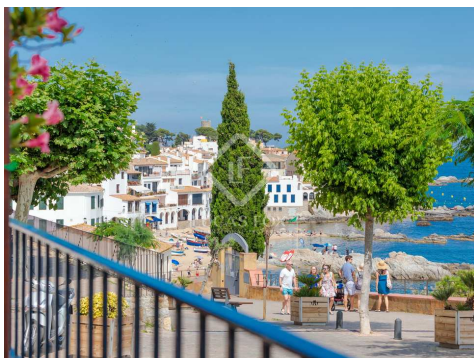


1.800.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4 Slaapkamers 3 Badkamers 181m² Plattegrond 136m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.800.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4 Slaapkamers **3** Badkamers **181m²** Plattegrond **136m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk huis aan de kust met een prachtig uitzicht op zee te koop in Calella de Palafrugell aan de Costa Brava.

Dit huis biedt het allerbeste in een mediterraan leven, met een spectaculair uitzicht op de witte stranden van Port Pelegrí en Port Bo en een fantastische locatie aan de voetgangersstraat van dit karakteristieke stadje aan de Costa Brava.

Alle restaurants, winkels, bars en prachtige stranden van dit pittoreske en zeer goed onderhouden vissersdorp liggen op slechts enkele seconden lopen via de wandelpromenade. U hoeft niet eens het huis te verlaten om 24/7 toegang te hebben tot panoramische vergezichten van de wereldberoemde baaien, kliffen, stranden en boten.

Gebouwd in 1934, werd het huis gebouwd om het beste te maken van zijn bevoorrechte verhoogde positie met een mooi verrassend 30m² chill-out terras dat uitkijkt op het externe terras met houten pergola en luifel.

Er is ook een fantastisch terras op de eerste verdieping, die direct toegankelijk is vanuit de slaapkamer suite, en aan de achterzijde van het pand een 20 m² buiten zomer eetkamer met betegelde muren en luifel biedt een rustig alternatief voor al fresco entertainment.

Binnen combineert het huis comfort met luxe, en felle kleuren harnassen en weerspiegelen het overvloedige natuurlijke licht dat het huis overspoelt vanuit de vele grote ramen. Vloeren zijn allemaal warme Catalaanse tufsteentegels

Op de tweede verdieping voegt een zolder van 80m² mogelijkheden voor conversie naar extra accommodatie toe. Dit kan een spectaculaire suite zijn of 2 slaapkamers en een gedeelde badkamer.

Het kelderniveau omvat een garage, wat een echte bonus is voor dit deel van de kust en zorgt voor een bevoorrechte toegang en gemoedsrust.



lucasfox.co.nl/go/cbr11424

Zeezicht, Eerste lijn zee, Terras, Prive garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Berging

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.800.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4 Slaapkamers 3 Badkamers 181m² Plattegrond 136m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje