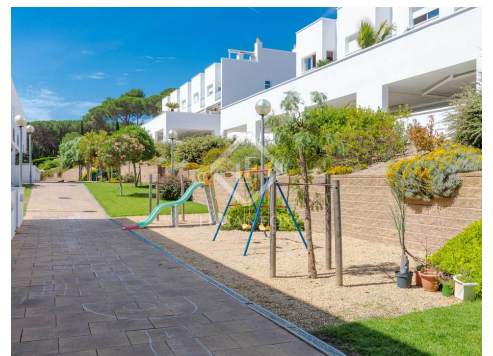


390.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa met 50m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

390.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa met 50m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **230m<sup>2</sup>** Plattegrond      **50m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Moderne semi-vrijstaande woning te koop in Fenals, Lloret de Mar, op een ideale locatie op slechts enkele minuten lopen van de zee en alle voorzieningen.

Deze prachtige moderne semi-vrijstaande woning heeft een prachtig uitzicht en is gelegen in een aantrekkelijke kleine gemeenschap van slechts 20 huizen die een zwembad, een speeltuin en goed onderhouden aangelegde gemeenschappelijke ruimtes delen. Het huis heeft 4 verdiepingen, waaronder de ondergrondse garage en een spectaculair daksolarium van 60 m<sup>2</sup> met een prachtig uitzicht op zee en eindeloze gebruiksmogelijkheden.

Tussen de garage voor 2 wagens en het solarium bevinden zich de 2 hoofdverdiepingen. De begane grond biedt een lichte woonkamer met een semi-open keuken, een gastenbadkamer en een terras van ongeveer 30 m<sup>2</sup>. Op de eerste verdieping zijn 4 slaapkamers, waarvan een de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een klein terras. De 3 overige slaapkamers delen een complete badkamer en een daarvan heeft een eigen klein terras.

Het huis is in 2005 gebouwd en is in een zeer goede staat gepresenteerd met een smaakvolle, tijdloze inrichting en een functionele indeling. Gelegen op slechts een korte loopafstand van voorzieningen en de prachtige Costa Brava-stranden van Sa Boadella en Fenals, is het de ideale vakantiewoning of permanente verblijfplaats aan zee, die ook een enorm verhuurpotentieel biedt.



[lucasfox.co.nl/go/cbr11629](https://lucasfox.co.nl/go/cbr11629)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Parkeerplaats, Verwarming, Open haard,  
Inbouwkasten, Exterior, Barbecue, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

390.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer Huis / Villa met 50m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **230m<sup>2</sup>** Plattegrond      **50m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje