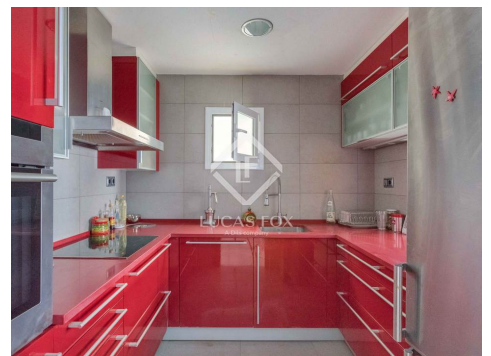
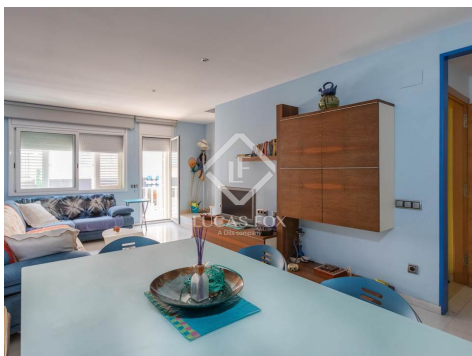


375.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Slaapkamers
2 Badkamers
140m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

375.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

4-slaapkamer duplex met een terras te koop op een uitstekende locatie, op slechts een steenworp afstand van het strand van Llafranc en de prachtige boulevard van de stad.

Duplex van 150 m² gelegen op een uitstekende locatie aan de tweede straat terug van de zee, naast het strand van Llafranc en de prachtige promenade, met een breed scala aan restaurants en winkels.

Het pand is in 2006 volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen, zoals houten vloeren op de bovenverdieping en marmeren vloeren op de benedenverdieping, koud / warm airconditioning door leidingen in alle kamers. Het zou ook mogelijk zijn om een leidinggassysteem en pre-installatie van alarm te installeren.

De onderste verdieping heeft een ruime woonkamer met toegang tot een balkon, de aparte advertentie volledig uitgeruste keuken van het merk Santos, 1 slaapkamer met tweepersoonsbed en 1 eenpersoonskamer die een badkamer met een douche delen. Op de bovenste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met toegang tot een balkon en een eigen badkamer met een bad en douche. Het biedt ook 1 slaapkamer met een tweepersoonsbed en een onoverdekt terras aan de binnenzijde, waar zich de machine van de accommodatie en de wasruimte bevinden.

Llafranc is een van de mooiste en meest gewilde steden in de Costa Brava, en een van de beste plaatsen om te investeren in een tweede huis, en het is ook een van de meest winstgevende locaties voor zomerverhuur vanwege de grote vraag.



lucasfox.co.nl/go/cbr12582

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Bijkeuken, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

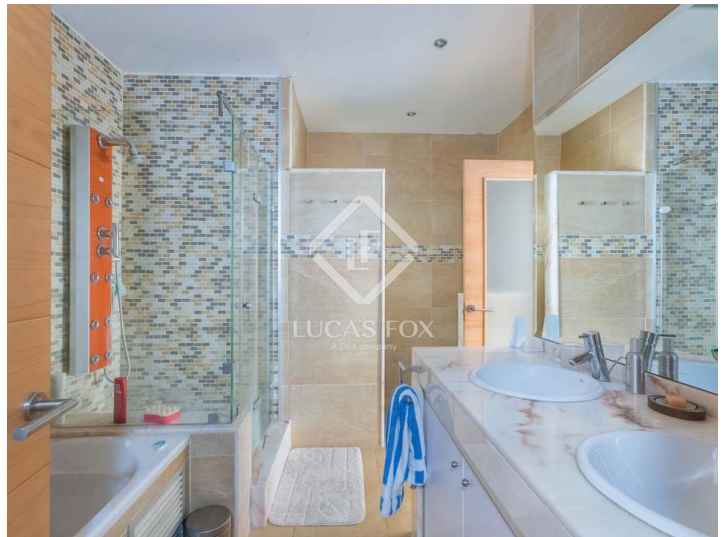
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

375.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje