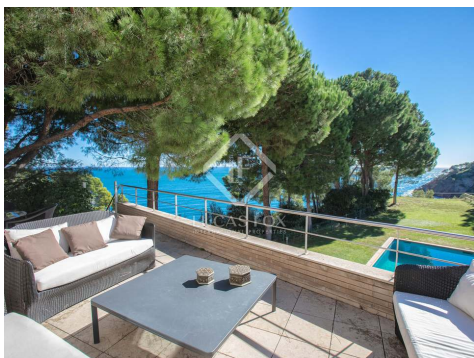


€2,300,000 Huis / Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6	6	412m²	1,450m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€2,300,000 Huis / Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6	6	412m²	1,450m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Halfvrijstaand huis aan de kust met een grote tuin en privézwembad naast het strand van El Golfet in Calella de Palafrugell

Dit prachtige gerenoveerde semi-vrijstaande huis, met een tuin en een eigen zwembad, ligt aan de kust in Calella de Palafrugell en biedt een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee. Op minder dan 5 minuten lopen van het strand, zou het een ideale tweede woning of investeringsmogelijkheid zijn voor vakantieverhuur op een van de meest gevraagde bestemmingen bij nationale en internationale klanten.

Een automatische toegangspoort geeft toegang tot de tuin die naar het huis leidt. Op de begane grond, dat is het daggedeelte: we worden verwelkomd door een ruime woon-eetkamer met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee. Deze kamer biedt directe toegang tot een mooi terras met een spectaculair uitzicht op de zee, de tuin en het privézwembad. Deze verdieping heeft ook een volledig uitgeruste keuken, een gastentoilet, wasruimte en een garage voor één auto.

Trappen leiden naar de begane grond, die de slaapvertrekken vormt. Hier vinden we 3 tweepersoonskamers met en-suite badkamers, compleet met ligbad en met directe toegang tot het zwembad en de tuin, 1 slaapkamer met tweepersoonsbed en 1 complete badkamer met een bad. Een suite met een badkamer en een kleine woonkamer met een slaapkamer voor de dienst maken deze verdieping compleet.

In de kelder is er een ruimte die ideaal is voor gebruik als een thuisbioscoop of een leeszaal, een andere die kan worden gebruikt als een fitnessruimte of een speelkamer, en tot slot, de mechanische ruimte.

Het huis is voorzien van dubbele beglazing, verwarmingsradiatoren met olie en een airconditioning warmtepomp in alle kamers om het hele jaar door comfort te garanderen. Een ander opmerkelijk kenmerk is de marmeren vloer.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze accommodatie aan het strand in Calella de Palafrugell.



lucasfox.co.nl/go/cbr15152

Eerste lijn zee, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Marmeren vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, , Airconditioning, Alarm, Berging, Bijkeuken, Dienstingang, Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd, Inloopkast, Speelplaats, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€2,300,000 Huis / Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6	6	412m²	1,450m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje