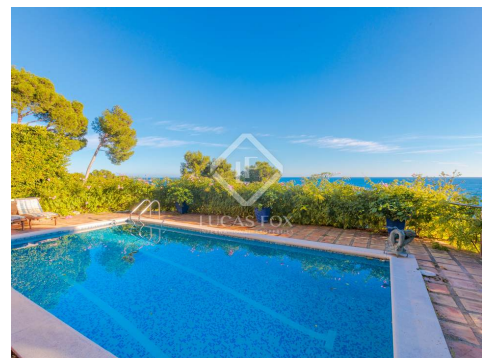


1.200.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>1.753m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

**1.200.000 € Villa - Verkocht****6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>1.753m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Villa met 6 slaapkamers en een eigen tuin en zwembad te koop in de buurt van het stadscentrum en het Tamariu-strand.**

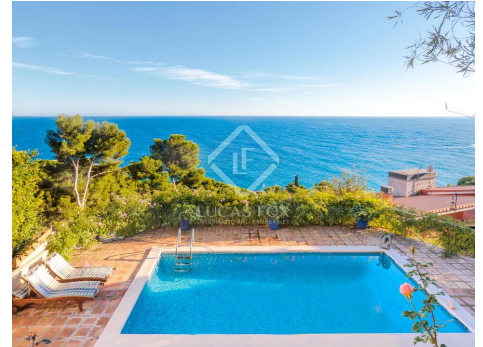
Deze villa met 6 slaapkamers en een spectaculair uitzicht op zee ligt dicht bij het centrum en het strand van Tamariu, een van de meest gewilde gebieden aan de Costa Brava. Het ligt in een zeer rustige omgeving, in een vredige, doodlopende straat.

Het huis ligt op een perceel van 1.753 m<sup>2</sup> en heeft een eigen tuin en zwembad. Het huis, dat is verdeeld over twee verdiepingen, werd in 2011 volledig gerenoveerd en heeft elektrische verwarming.

Op de toegang tot de begane grond vinden we een woonkamer met een open haard en een prachtig uitzicht op zee, een open keuken met een volledig uitgerust centraal eiland en een aangename eetruimte. Deze open kamer biedt toegang tot een prachtig chill-outterras met een spectaculair vrij uitzicht op de zee en de rotsen en kijkt uit over de barbecue en het zwembad. Deze verdieping wordt compleet gemaakt door een slaapkamer met een tweepersoonsbed, een badkamer met een douche, een pantry en een kleedkamer. Er is ook een afgesloten garage voor een auto en de mechanische kamer.

Een kleine binnentrap leidt naar de bovenste verdieping. Eerst vinden we de grote slaapkamer met en-suite badkamer met een douche, en dan komen we bij 2 slaapkamers. Elk van deze drie slaapkamers heeft een fantastisch uitzicht op zee en heeft ook toegang tot een gemeenschappelijk terras met een prachtig uitzicht op de zee en de rotsen. Op deze verdieping zijn er ook nog 2 tweepersoonsslaapkamers en een badkamer met een douche.

Neem contact met ons op om deze prachtige villa te bezoeken, ideaal als tweede verblijf voor gezinnen die op zoek zijn naar rust op een goede locatie.



[lucasfox.co.nl/go/cbr15519](https://lucasfox.co.nl/go/cbr15519)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dienstingang, Chill out area,  
Bijkeuken, Berging, Barbecue

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6 Slaapkamers    3 Badkamers    310m<sup>2</sup> Plattegrond    1.753m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje