

995.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Palau, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Palau » 17003

5 Slaapkamers **4** Badkamers **417m²** Plattegrond **1.122m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

995.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Palau, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Palau » 17003

5 Slaapkamers **4** Badkamers **417m²** Plattegrond **1.122m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Groot familiehuis met 5 slaapkamers, een zwembad en een thuisbioscoop, te koop in de chique wijk Palau, Girona.

Dit grote familiehuis ligt op een perceel van 1.122 m² in de gewilde woonwijk van Palau. Het huis werd volledig gerenoveerd in 2018 en wordt aangeboden met een keuken afgewerkt volgens de wensen van de koper.

Net het huis binnenkomend, verdeelt de hal het daggedeelte en het nachtgedeelte. Aan de linkerkant is de grote woonkamer met toegang tot het terras en de keuken. Aan de rechterkant is er een gastentoilet, een slaapkamer en de trap.

Als we de trap op gaan, vinden we eerst twee ensuite slaapkamers, een met toegang tot een balkon met uitzicht op de tuin.

Op het volgende niveau is er een indrukwekkende en ruime slaapkamer met eigen badkamer en uitzicht op de tuin.

Op de bovenste verdieping vinden we nog een slaapkamer suite, met een prachtig uitzicht op de berg.

We gaan de trap af en gaan naar de garage voor vier auto's, de machinekamer en de thuisbioscoopkamer, verbonden met de tuin en een spectaculaire hal, ideaal voor familiebijeenkomsten in de zomer.

Het pand beschikt over een grote tuin met uitzicht over de bergen, een zwembad en verdere opslagruimtes of speelkamers in de tuin.

Het huis ligt op slechts een korte loopafstand van de tennisclub van Girona en de Montessorischool. Er is overal houten vloer en het pand profiteert van centrale verwarming en airconditioning.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/cbr16398

Zwembad, Terras, Jacuzzi, Garage,
Houten vloeren, Thuis bioscoop, Inloopkast,
Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

995.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Palau, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Palau » 17003

5 Slaapkamers 4 Badkamers 417m² Plattegrond 1.122m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje