REF. CBR16408

3.500.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 9 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

9	6	747m²	4.850m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

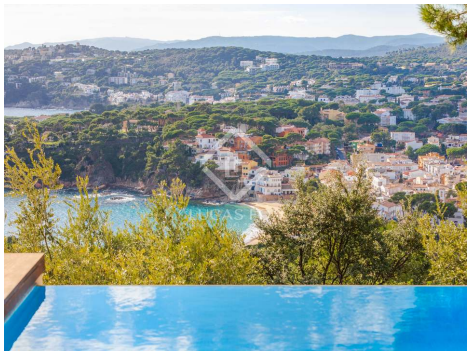
3.500.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 9 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

9	6	747m²	4.850m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING



lucasfox.co.nl/go/cbr16408

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Jacuzzi, Prive garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Vloerverwarming, Airconditioning, Alarm, Berging, Beveiliging, Bijkeuken, Chill out area, Dienstingang, Domotica systeem, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Rolstoeltoegankelijk, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken, Waterput

Mooie moderne villa in de heuvels boven Llafranc met een spectaculair uitzicht op de Costa Brava.

Deze prachtige woning staat op een rustige heuveltop in het hart van de Costa Brava. Het biedt luxe, privacy en een prachtig uitzicht op de zee en de bergen. Het is een perfecte gezinswoning of een zeer speciale plek om weekends en vakanties door te brengen.

Het royale perceel biedt uitzonderlijke ruimte om te genieten van de beroemde mediterrane levensstijl, met tuinen, een overloopzwembad en een met bomen omzoomde omgeving voor een beter gevoel van bevoorrechte afzondering.

De uitzichten maken het echter heel duidelijk hoe dicht u bij de prachtige baai van Llafranc aan de voet van de heuvel bent, en Callela de Palafrugell ligt net om de landtong. Dit panoramische uitzicht kan ook worden genoten vanuit het luxueuze interieur van het huis, met grote ramen die het beroemde landschap omlijsten en het huis met licht overspoelen.

Er zijn drie verdiepingen, allemaal verbonden door een lift. Een centrale trap leidt naar de benedenverdieping en verdeelt de fantastische centrale open woonkamer in zit- en eetgedeeltes. Er is een ruime keuken met een eethoek op de hoek van het huis, met een eigen toegang tot het terras bij het zwembad. De master suite bevindt zich ook op deze verdieping en heeft een eigen toegang tot het terras.

Op de bovenverdieping komen 5 tweepersoonskamers uit op het bovenste terras met uitzicht op het zwembad en de bergen, de ruige kustlijn en de glinsterende zee. Op de onderste verdieping is er een grote garage, die uitkomt op een royale oprijlaan en meer tuinen. Er zijn hier ook 3 slaapkamers, waarvan er één momenteel wordt gebruikt als kantoor.

Dit is een huis waarvan het hele jaar door kan worden genoten, met airconditioning en vloerverwarming, plus een waterput, wateropslag van 70.000 liter en een uitstekend beveiligingssysteem.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

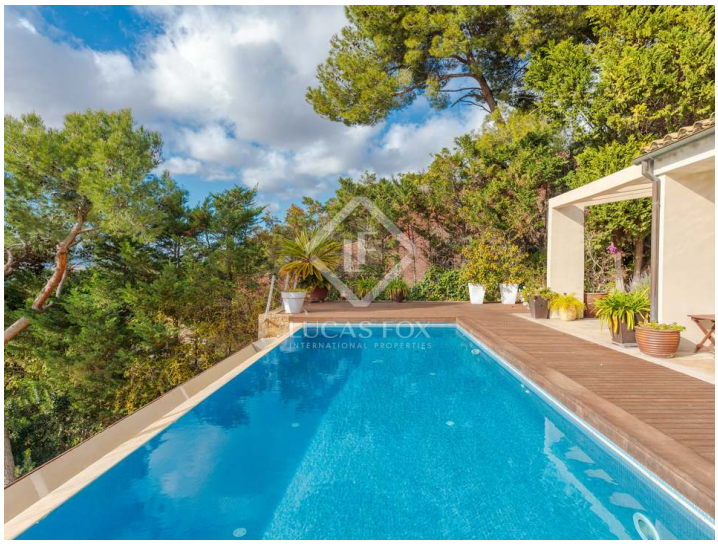
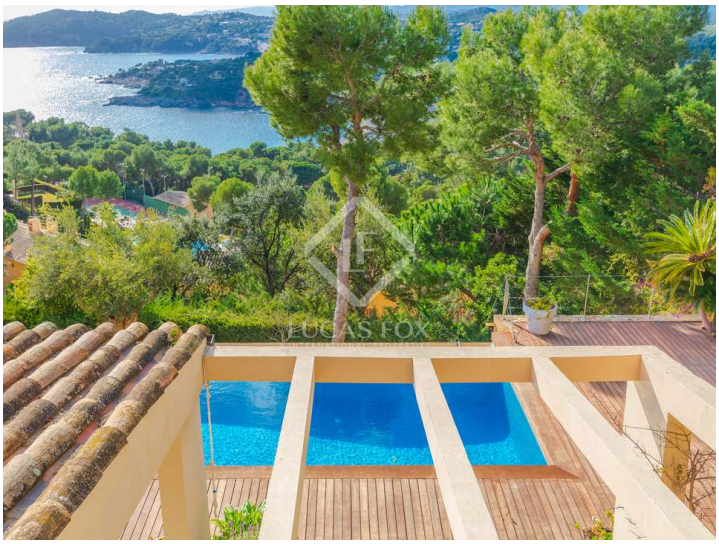
REF. CBR16408

3.500.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 9 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

9	6	747m²	4.850m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje