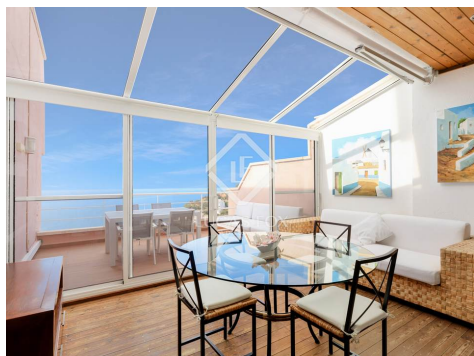


399.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement met 60m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **108m<sup>2</sup>** Plattegrond      **60m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

399.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement met 60m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **108m<sup>2</sup>** Plattegrond      **60m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Prachtige duplex met 3 slaapkamers met 2 terrassen, een garage en uitzicht op de zee en Cala Salions in een exclusieve gemeenschap met een zwembad, groene zones en uitzicht.**

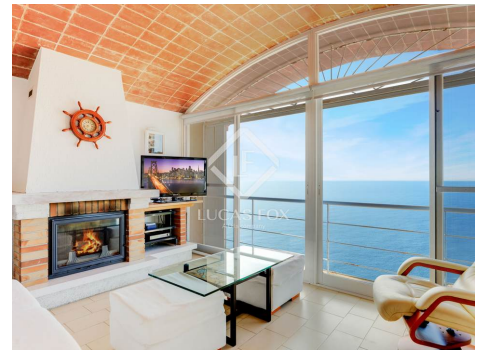
Dit fantastische maisonnette-appartement ligt in het exclusieve Fireball-wooncomplex met slechts een paar huizen, dicht bij allerlei diensten en voorzieningen en op 5 minuten rijden van het prachtige Cala Salions, 10 kilometer van Sant Feliu de Guíxols en 8 kilometer van Tossa de mar. Deze privégemeenschap, met automatische poorten, biedt een fantastisch gemeenschappelijk zwembad, tuinen en prachtige uitkijkpunten met banken om te zitten en te genieten van het uitzicht en de rust van de omgeving. De woning beschikt over een afgesloten garage voor 1 auto met directe verbinding naar het appartement en een parkeerplaats buiten.

We betreden de bovenverdieping, waar we eerst een ruime woon-eetkamer vinden, een aangename en lichte ruimte, met een goed uitgeruste open keuken. Deze kamer heeft toegang tot een groot terras met een prachtig uitzicht op de zee en Cala Salions en is verdeeld in twee delen: een glazen gedeelte en een ander buitengebied met een panoramisch uitzicht op zee, de perfecte plek voor een tafel en enkele stoelen waar u kunt genieten de mediterrane zon. Een kleine opslag-wasruimte en een gastentoilet completeren dit niveau.

Op de benedenverdieping vindt u het nachtgedeelte met 2 grote slaapkamers, waarvan er een een groot privéterras biedt met een benijdenswaardige uitzicht op de zee en de natuurlijke omgeving. Dit niveau bestaat ook uit een eenpersoonskamer en 2 badkamers.

De woning heeft prachtige houten vloeren en is uitgerust met airconditioning om te zorgen voor maximaal comfort op elk moment van het jaar.

Neem contact met ons op om dit duplex appartement in Tossa de Mar te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/cbr18160](https://lucasfox.co.nl/go/cbr18160)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Parkeerplaats, Uitzicht, Speelplaats, Inbouwkasten, Exterior, Bijkeuken, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

399.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement met 60m<sup>2</sup> terras te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje