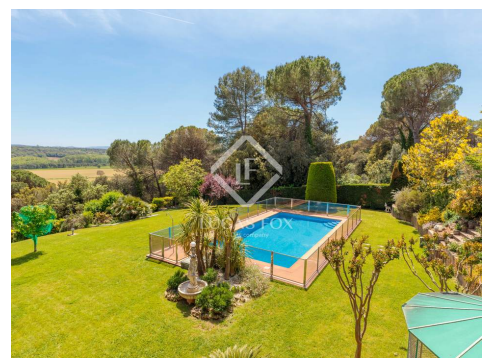


1.450.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Palau, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Palau » 17003

7	5	475m²	1.891m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.450.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Palau, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Palau » 17003

7 Slaapkamers 5 Badkamers 475m² Plattegrond 1.891m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

7-slaapkamer huis met veel natuurlijk licht en geweldig karakter te koop in de buurt van het centrum van Girona en internationale scholen.

Dit prachtige huis van 475 m² ligt op een zeer groot perceel in Palau, een woonwijk in de buurt van het centrum van Girona. Het huis is verdeeld over verschillende verdiepingen, met een praktisch en functioneel ontwerp, en heeft een grote tuin met een zwembad.

We worden verwelkomd in het pand door een hal met een schuin plafond op de begane grond. Deze gang verdeelt de begane grond in twee delen.

Aan de ene kant van de gang vinden we het daggedeelte. De woonkamer van 65 m² is gastvrij en warm dankzij de open haard, terwijl grote ramen veel licht binnenlaten en plaats maken voor een aangenaam terras met uitzicht op de tuin. De volgende is de woonkeuken met een oppervlakte van 25 m², gevolgd door een wasruimte en een toilet.

Aan de andere kant van de gang is het nachtgedeelte, met drie grote slaapkamers die een badkamer delen met een bad, en nog een slaapkamer met kleedkamer en een eigen badkamer met bad. Alle slaapkamers liggen aan de buitenzijde.

De bovenverdieping is uitsluitend gewijd aan de hoofdslaapkamer, met een groot privéterras, bergruimte en een royale badkamer met douche en jacuzzi. Vanaf deze verdieping kunt u genieten van een prachtig panoramisch uitzicht over het landschap.

De benedenverdieping, die toegankelijk is vanuit de tuin, biedt nog een daggedeelte met een eigen keuken, een woon-eetkamer en een grote kamer die in de zomer volledig kan worden geopend, ideaal voor familiemaaltijden. Deze ruimte heeft ook een barbecue. Deze verdieping wordt compleet gemaakt door een buitendubbele slaapkamer, een badkamer met een douche, een multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als een extra slaapkamer en een garage voor twee auto's.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning, ideaal voor gezinnen op zoek naar een zeer ruime woning en veel buitenruimte.



lucasfox.co.nl/go/cbr18237

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.450.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Palau, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Palau » 17003

7 Slaapkamers 5 Badkamers 475m² Plattegrond 1.891m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje