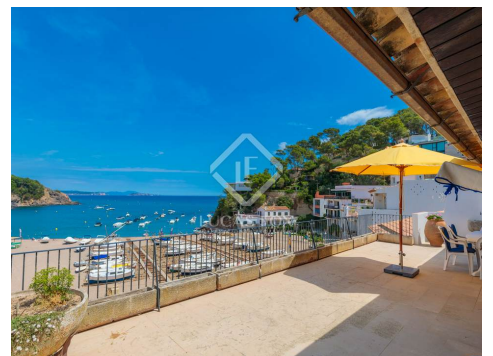
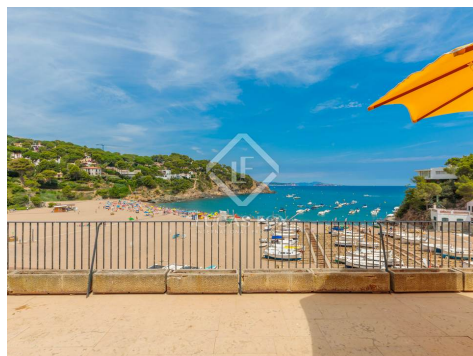


1.900.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6 Slaapkamers **5** Badkamers **321m²** Plattegrond **80m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.900.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6 Slaapkamers **5** Badkamers **321m²** Plattegrond **80m²** Terras

OMSCHRIJVING

Appartement met 6 slaapkamers te koop tegenover het strand in Sa Riera met uitzicht op zee, een wijnkelder en parkeergelegenheid voor 6 auto's.

Dit exclusieve penthouse-appartement ligt op een onovertroffen locatie aan de kust van Sa Riera in Begur, direct aan de rand van het strand. Het pand, dat in mediterrane stijl is gebouwd, beslaat het hele bovenste deel van een klein gebouw dat uit slechts 5 appartementen bestaat. Deze ruime woning beschikt over twee uitzonderlijke terrassen en uitzicht over de Middellandse Zee. Daarnaast profiteert het van uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, heeft een eigen garage voor 6 auto's en een wijnkelder.

Het pand dateert uit 1968 en is, hoewel het perfect bewoonbaar is, gebaat bij een update. Een volledig renovatieproject wordt momenteel ontwikkeld: meer informatie beschikbaar op aanvraag.

Het entreegebied van het gebouw en een groot deel van de begane grond zijn omgebouwd tot een gemeenschappelijke ruimte van meer dan 300 m² met een binnenplaats. Deze ruimte, die profiteert van hoge plafonds met balken, biedt een eetkamer met een open haard, een tafel voor twaalf personen en een ontspanningsruimte met banken. Een grote glazen deur biedt veel natuurlijk licht en directe toegang tot het strand.

De rest van de begane grond is exclusief voor het pand en bestaat uit een keuken, een wijnkelder en een badkamer met een sauna. Dit niveau biedt ook een eigen parkeerplaats voor maximaal zes auto's en er is een kelder van 341 m².

De bovenste verdieping van 207 m² is toegankelijk via de binnentrap en met een lift voor privégebruik.

De twee terrassen zijn ongetwijfeld opvallende kenmerken: de eerste, semi-bedekt, meetregelen 40 m² en is aan de voorzijde van het pand en biedt een uitzonderlijk uitzicht op zee, een barbecue en twee open haarden: de ideale plek om tijd door te brengen met familie en vrienden. Het tweede terras ligt aan de achterzijde en is voorzien van een eettafel, een zithoek en een ingebouwde barbecue.



lucasfox.co.nl/go/cbr19076

Zeezicht, Eerste lijn zee, Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Renovatie object, Inbouwkasten, Exterior,
Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.900.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De accommodatie biedt een ruime woon-eetkamer met een prachtig schuin houten plafond en een groot raam met schuifdeuren dat een prachtig uitzicht op de zee en toegang tot het terras biedt. Vervolgens vinden we de onafhankelijke keuken met toegang tot een klein terras en wasruimte. Deze kamer is via een servicelift verbonden met de privékeuken op de begane grond. Dit gedeelte van het appartement heeft ook een toilet.

De woning heeft in totaal zes slaapkamers: twee slaapkamers met eigen badkamers (een met toegang tot het terras aan de voorzijde), nog twee slaapkamers en twee eenpersoonsbedden. Twee badkamers maken de vloer compleet.

Er zijn elektrische radiatoren. Sommige ramen zijn houten en anderen zijn van aluminium met dubbele beglazing. De Catalaanse keramische vloeren voegen een unieke charme toe.

Neem contact met ons op om dit uitzonderlijke huis aan de Costa Brava te ontdekken.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.900.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 80m² terras te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6 Slaapkamers **5** Badkamers **321m²** Plattegrond **80m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje