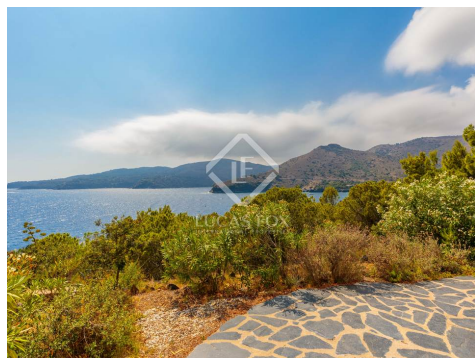


Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cadaqués, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Cadaqués » 17480

4	3	300m²	18.063m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cadaqués, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Cadaqués » 17480

4 Slaapkamers **3** Badkamers **300m²** Plattegrond **18.063m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Unieke kans om een van de weinige eerstelijns villa's in het Cap de Creus Nationaal Park te kopen op een perceel van 1,8 ha op het zuiden met volledige privacy en een spectaculair uitzicht.

Deze exclusieve villa met 4 slaapkamers ligt op slechts 60 meter van de waterkant en biedt een adembenemend uitzicht over de wilde kustlijn van het natuurpark. Dit zeer beschermde gebied kan niet langer worden verstedelijkt en daarom is het pand een van de weinige die van dit voorrecht kunnen genieten. Gebouwd in 1974 door de beroemde Catalaanse architect Victor Rahola, bestaat het huis uit verschillende kubieke eenheden die slim zijn geplaatst en onderling verbonden om te genieten van een spectaculair uitzicht vanuit elke kamer, evenals het creëren van verschillende chill-outruimtes buiten en binnenpatio's.

Hoewel het pand in de jaren 70 werd gebouwd, heeft de lay-out en de moderne constructie zich perfect aangepast aan een complete restauratie slechts 2 jaar geleden door de huidige eigenaren. Het pand is nu perfect gepresenteerd en geniet van moderne accenten zoals gepolijste betonnen vloeren en nieuwe badkamers en keuken.

We betreden het pand langs het grindpad langs de kust in het noorden en rijden via een goed onderhouden privépad naar de garage voor 2 wagens. Vanaf dit niveau lopen we vervolgens een trap af naar de vooringang.

De ingang leidt rechtstreeks naar de zitkamer aan de rechterkant en de eetkamer en keuken naar links. De woonkamer heeft grote glazen schuifdeuren die leiden naar een prachtig terras op het zuiden, een afgelegen veranda met relaxruimte in het westen en een mooie binnenplaats met een zwembad in het noorden.

De keuken en eetkamer hebben ook directe toegang tot een binnenplaats met een uitgesproken Andalusische uitstraling. Op deze verdieping heeft het huis twee slaapkamers die een badkamer delen en een tweede woonkamer met panoramisch uitzicht op zee.

Vanuit de keuken aan de oostkant van het huis is er een groot overdekt terras met een grote eettafel en een barbecue. Aan de overkant van het terras is er een onafhankelijk gebouw met een en-suite slaapkamer ideaal voor gasten.



lucasfox.co.nl/go/cbr19242

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Open haard, Inbouwkasten, Chill out area, Barbecue, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cadaqués, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Cadaqués » 17480

4	3	300m²	18.063m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De hoofdslaapkamer bevindt zich op de eerste verdieping en heeft een eigen badkamer, een gezellige woonkamer met zwevende open haard en een prachtig terras.

Buiten de tuinen zijn eenvoudig en perfect geïntegreerd met het natuurpark. Olijfbomen en traditionele droge stenen muren met daartussen terrassen leiden u naar de zee. U kunt 300 meter naar het westen lopen op een prachtig pittoresk zandstrand of net onder het huis is er een klein kiezelstrand.

Een ideale woning voor mensen die houden van de zee en de natuur in haar puurste vorm en op zoek zijn naar privacy en rust.

Contact ons over deze woning

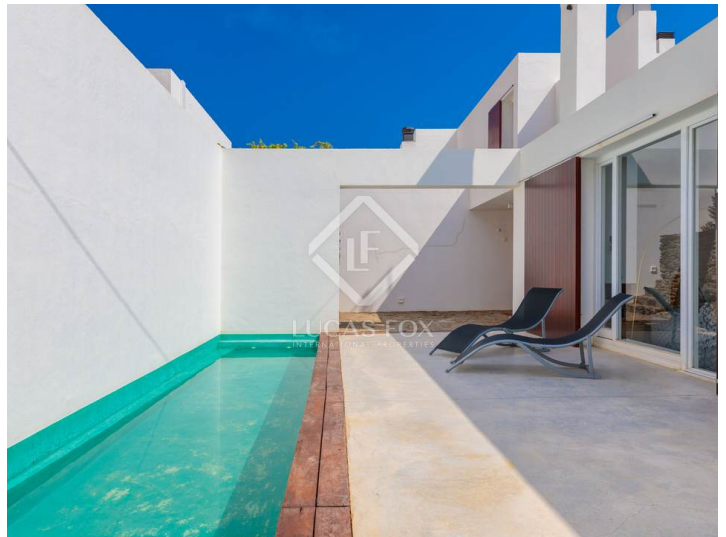
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cadaqués, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Cadaqués » 17480

4 Slaapkamers **3** Badkamers **300m²** Plattegrond **18.063m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje