

1.200.000 € Perceel - Verkocht

Excellent perceel te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

22.249m²

Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Perceel - Verkocht

Excellent perceel te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

22.249m²

Plattegrond

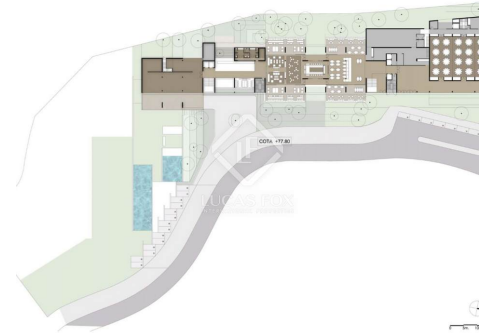
OMSCHRIJVING

Unieke kans voor beleggers om dit fantastische perceel met uitzicht op zee te kopen, op slechts 700 meter van het strand van Tamariu.

Perceel van 22.241 m² met uitzicht op zee en een bebouwbare oppervlakte van 5.200 m², met een totale bebouwbare oppervlakte van 6.800 m² inclusief de aangrenzende gebieden. Het ligt op slechts 700 meter van het strand van Tamariu.

De bouw van een hotel met een categorie van 4 of 5 sterren met ongeveer 100 kamers is toegestaan en, indien gewenst, kan de bouwbaarheid worden verhoogd met 30% om faciliteiten te bouwen die complementair zijn aan de hoofdactiviteit, zoals sportgebieden, een spa of binnen zwembad. Er is ook de mogelijkheid om een ondergrondse verdieping te bouwen voor parkeren.

Er is een door Hilton goedgekeurd project, aangepast aan de voorschriften volgens het stadhuis, waarbij het milieu altijd maximaal wordt gerespecteerd. De regelgeving maakt het ook mogelijk het gebouw aan te passen voor gebruik als verpleegtehuizen.



lucasfox.co.nl/go/cbr21629

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Perceel - Verkocht

Excellent perceel te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

22.249m²

Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje