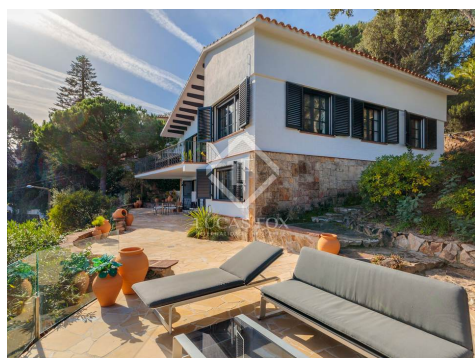


895.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	4	220m ²	832m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

895.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	4	220m²	832m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gerenevree villa klaar om in te trekken, met prachtig panoramisch uitzicht op zee, aangepast aan de huidige trends zonder de mediterrane villacharme te verliezen.

Mooie villa in mediterrane stijl in de residentiële ontwikkeling van Martossa die slechts 30 woningen omvat. Martossa is een privé en bewaakt complex met beperkte toegang op slechts 700 meter van de baai van Porto Pi en de baai van Llevadó, die te voet bereikbaar is vanuit het huis of met de auto. Een parkeerplaats is inbegrepen in de buurt van het strand.

Deze mediterrane villa is oorspronkelijk gebouwd in 1971 en volledig gerenoveerd en opnieuw ontworpen in 2019.

We hebben toegang tot de villa via een goed onderhouden tuin met inheemse bomen en een pad leidt naar het huis. Bij binnenkomst via de hoofdingang bereiken we de keuken die halfopen is naar de woonkamer. De keuken is volledig uitgerust met ultramoderne apparatuur en, net als de rest van het pand, zijn zelfs de kleinste details zorgvuldig overwogen voor gebruik en genot.

Vanuit de keuken gaan we naar de woonkamer via de ontbijtruimte, op het zijterras is er nog een ontbijtruimte. De woonkamer is ruim, met een open haard en grote ramen en toegang tot het prachtige terras met panoramisch uitzicht op zee. Op dezelfde verdieping vinden we twee slaapkamers met elk een eigen badkamer. Ook op deze verdieping is er een gastentoilet.

Trappen leiden naar een kleine woonkamer met toegang tot het terras en de tuin. Momenteel wordt deze kamer gebruikt als kantoor met een bibliotheek. Op deze verdieping vinden we 2 slaapkamers, een aan elke kant van de woonkamer. Deze slaapkamers zijn, net als de rest, tweepersoonskamers en hebben elk een eigen badkamer.

De tuin is perfect geïntegreerd met de niveaus van de terrassen met spectaculair uitzicht. Momenteel heeft het huis geen zwembad, maar er is de perfecte ruimte om er een te installeren. Daarnaast is er een garage voor een grote auto.



lucasfox.co.nl/go/cbr22364

Tuin, Conciërge service,
Volledig uitgeruste keuken, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

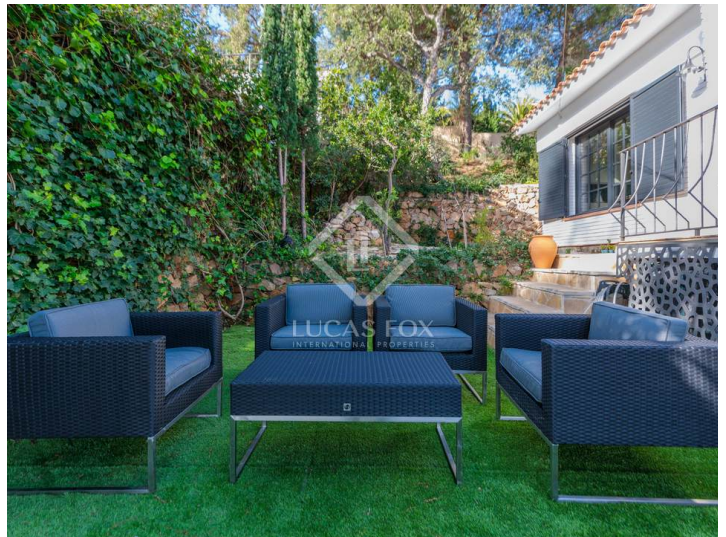
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

895.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 4 220m² 832m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje