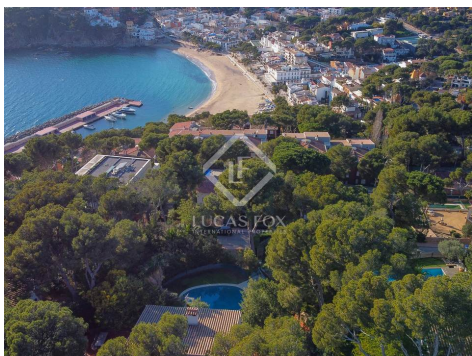


1.395.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 271m² | 1.420m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.395.000 € Villa - Verkocht**4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 271m² | 1.420m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |

OMSCHRIJVING**Prachtig pand met een zwembad en uitzicht op zee op een van de beste locaties aan de Costa Brava, vlakbij het strand en de haven van Llafranc.**

Fantastische kans om een villa te renoveren met uitzicht op zee op een perceel van 1420 m² in Llafranc, een van de meest gewilde steden aan de hele Costa Brava, en zelden te vinden op deze exclusieve markt. De woning bestaat uit een typisch mediterraan huis van ongeveer 271 m² op het zuiden. Het onderscheidt zich door zijn ligging, waardoor u kunt genieten van uitzicht over de kust en de dennenbossen tussen het huis en de zee.

Momenteel is de woning als volgt verdeeld over 3 niveaus:

Op straatniveau hebben we een grote en praktische garage voor 2 auto's, die ook opslagruimte heeft.

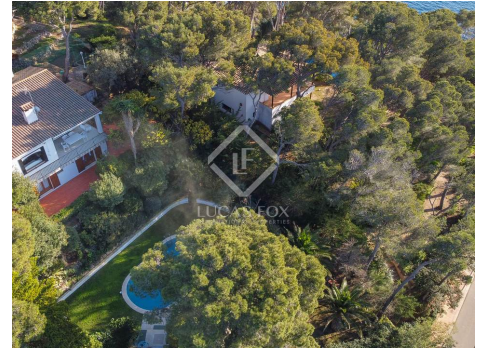
Op een tweede niveau vinden we een aangename tuin en een privézwembad op het zuidwesten, zodat u het grootste deel van de dag in totale privacy van de zon kunt genieten.

Toegang tot het huis is op de begane grond, die bestaat uit 4 slaapkamers, een van deze slaapkamers heeft een en-suite badkamer met ligbad en toegang tot het terras, een andere badkamer met douche en de wasruimte.

De bovenste verdieping biedt het daggedeelte, dat bestaat uit een grote woonkamer met een open haard en toegang tot een fantastisch terras met uitzicht op de zee en de stad Llafranc, de keuken en een toilet.

Buiten vinden we een barbecue en een terras, ideaal om het hele jaar door van te genieten.

Het huis moet volledig worden gerenoveerd en we hebben een breed netwerk van architecten en bouwers om u te helpen met uw project. Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/cbr22880

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Renovatie object, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken, Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.395.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 3 | 271m² | 1.420m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje