

595.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

2	2	264m <sup>2</sup>	134m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

595.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>134m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Charmant herenhuis uit het begin van de twintigste eeuw gelegen in het historische centrum van Begur met een prachtige veranda en tuin. Het ideale vakantiehuis.

In het hart van het historische stadscentrum van Begur, dicht bij alle voorzieningen en de stranden van de Costa Brava, vinden we dit unieke herenhuis uit het begin van de twintigste eeuw van 264 m<sup>2</sup> met een mooie privétuin met bloemen en een charmant overdekt terras.

Het pand is in 2007 prachtig gerenoveerd, met behoud van alle originele historische en rustieke charme met kenmerken zoals stenen muren en trappen en houten balken aan het plafond.

Het portiek, de tuin en de garage bevinden zich op het entreeniveau, samen met de inkomhal en de woonkamer. De eerste verdieping biedt een keuken en een slaapkamer en heeft een trap naar een andere woonkamer-eetkamer, een slaapkamer en een badkamer.

Op de bovenste verdieping vinden we de ongelooflijke master suite die profiteert van veel zonlicht, airconditioning, een open haard en een grote badkamer met een douche en een kleedkamer.

Extra functies zijn onder meer het automatische besproeiingssysteem in de tuin en de waterput onder de bogen.

Een echt idyllisch huis voor een gezin, een gepensioneerd stel of een ongelooflijke investeringsmogelijkheid voor verhuur in de meest authentieke kustplaats van de Costa Brava.



[lucasfox.co.nl/go/cbr24751](https://lucasfox.co.nl/go/cbr24751)

Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open haard, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

595.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

2                    2                    264m<sup>2</sup>            134m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje