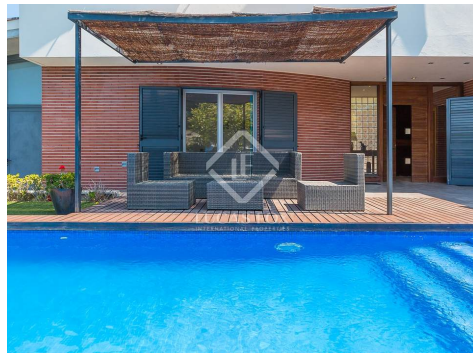


650.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 13m² terras te koop in Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

650.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 13m² terras te koop in Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

4-slaapkamer huis in uitstekende staat en een geweldige locatie, op slechts 2 km van het strand.

Dit huis in Costa Brava is ongeveer 6 jaar geleden gebouwd en biedt een panoramisch uitzicht op de bergen. Het heeft 4 slaapkamers, 1 tweepersoonskamer op de begane grond met toegang tot het zwembad en de rest op de bovenste verdieping.

Op de begane grond, het invoeren van het pand is er een hal die leidt naar een slaapkamer aan de linkerkant met toegang tot het zwembad en een badkamer en suite; ideaal voor gasten, iemand met beperkte mobiliteit of personeel.

Aan de rechterkant van de hal is de woonkamer met open haard en een grote schuifdeur naar de volledig uitgeruste woonkeuken.

Op de eerste verdieping leidt een ruime en lichte overloop naar zonnige slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft toegang tot een groot terras en heeft een eigen badkamer met bad en hydromassagedouche. Er zijn 2 tweepersoonskamers voor kinderen en een gedeelde badkamer.

Het vereist geen renovatie, maar kan worden uitgebreid met een bijgebouw in de keuken als er meer ruimte nodig is.

De tuin biedt een zwembad en een ontspanningsruimte en rondom het huis is er een pad met ruimte voor een barbecue.

Het huis heeft dubbele beglazing, veel natuurlijk licht, goed onderhouden houten vloeren en verwarming.

Een zeer comfortabel huis met een mooie woonkamer met een open haard voor de winter en een aantrekkelijk terras om buiten te eten in de warmere maanden.

Het pand biedt de ideale combinatie van privacy en burens in de buurt.

Het is een ideaal huis voor een gezin en voor gepensioneerden op zoek naar een tweede huis in een rustige omgeving, maar zeer dicht bij de kust en het centrum van Sant Feliu. Ook ideaal voor internationale klanten die naar het buitenland willen verhuizen.



lucasfox.co.nl/go/cbr2712

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

650.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 13m² terras te koop in Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	276m²	442m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Op een zeer goede locatie is er altijd veel vraag naar, want het is rustig en toch dicht bij de kust. Geweldige verhuurmogelijkheden.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje