

€485,000 Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 39m² terras te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

3	2	107m²	39m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€485,000 Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 39m² terras te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

3	2	107m²	39m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Een hoekappartement met 3 slaapkamers op de tweede verdieping met een groot privéterras in een van de meest opwindende nieuwe ontwikkelingen van de Costa Brava, Cala S'Alguer Apartments.

Cala S'Alguer Apartments ligt op een bevoorrecht perceel aan zee, op slechts 200 meter van de zee. De ontwikkeling grenst aan het natuurpark Castell Cap Roig - een uitgestrekt gebied van 1100 hectare met prachtig beschermd bos en 7 km ongerepte kustlijn. De ontwikkeling is een prachtige mix van elegante architectuur en verfijnd wonen op slechts 5 minuten rijden van de levendige stad Palamós met zijn jachthaven, vissershaven, winkels en restaurants.

Dit appartement van 107 m² beschikt over een ruime woon / eetkamer van 32 m² met houten laminaatvloer en een open, moderne keuken (volledig uitgerust met oven, magnetron, koelkast met vriesvak en vaatwasser).

De woonkamer - die op het zuiden ligt - biedt directe toegang tot een ruim, omsloten overdekt terras van 39 m² met gedeeltelijk uitzicht op zee en uitzicht op de gemeenschappelijke ruimte met zijn aangelegde mediterrane tuinen en zwembaden en tegenover het aangrenzende dennenbos.

Het appartement beschikt ook over drie slaapkamers; een en-suite hoofdslaapkamer van 20 m² met inloopdouche, kleedruimte en toegang tot het terras en nog twee slaapkamers met een tweepersoonsbed van respectievelijk 10 m² en 12 m². Beide slaapkamers hebben voldoende inbouwkastruimte en de laatste heeft toegang tot het overdekte terras. Het appartement is compleet met een aparte gastenbadkamer van 3,9 m² met een eigentijds designbad van 160 x 80.

Het appartement is voorzien van warme en koude airconditioning.

Het appartement heeft toegang tot een eigen parkeerplaats en berging (niet inbegrepen in de geadverteerde prijs) op een lager niveau op de begane grond, bereikbaar via een lift vanuit de hal. Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een gebouw met vier verdiepingen (begane grond + 3) met in totaal vierentwintig eenheden met 2 en 3 slaapkamers.



lucasfox.co.nl/go/cbr3571

Eerste lijn zee, Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, , Airconditioning, Alarm, Balkon, Chill out area, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Nieuwbouw, Uitzicht, Verwarming

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€485,000 Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 39m² terras te koop in Palamós, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Palamós » 17230

3	2	107m²	39m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje