700.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa met 25,000m² Tuin te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17153

7	3	350m²	59.730m²	25.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

700.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa met 25,000m² Tuin te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17153

7	3	350m²	59.730m²	25.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Schitterend landhuis met een apart gastenverblijf, gelegen op een groot perceel, te koop in Girona.

Dit mooie familiehuis ligt op een rustige locatie met een prachtig uitzicht over de vallei en de indrukwekkende kliffen erachter. Zeventien kilometer van het centrum van Girona en 1,5 kilometer van het dichtstbijzijnde dorp, is het gebied privé en vredig maar toch goed verbonden.

Het historische pand, daterend uit het begin van de 18e eeuw, was oorspronkelijk een kleine boerderij en is volledig gerenoveerd in een klassieke stijl; charmante elementen zoals houten balken en keramische vloeren zijn behouden gebleven, terwijl er nieuwe ramen zijn geïnstalleerd om het natuurlijke licht te maximaliseren.

De accommodatie bestaat uit een hoofdgebouw plus een gerenoveerde schuur die dienst doet als apart gastenverblijf en heeft in totaal 7 slaapkamers. Op de begane grond van het hoofdgebouw is er een hal die leidt naar een open woonkeuken en een woonkamer met een grote open haard. Er is ook een badkamer, een voorraadkast en een grote bijkeuken op deze verdieping die kan worden omgezet in een studio of kantoor. Op de eerste verdieping zijn er 4 slaapkamers, 1 badkamer en nog een kleine slaapkamer die, indien gewenst, kan worden omgezet in een derde badkamer.

De omgebouwde schuur heeft een open woon-eetkamer met een open haard en een kleine keuken op de begane grond en 2 slaapkamers, waarvan 1 een tweepersoonskamer en een badkamer op de eerste verdieping.

Het pand ligt op een perceel van bijna 6 hectare, waarvan 2,5 omheinde tuinen met een klein zwembad en een mooi terras om buiten te eten, de rest van het land is een bos.

Een prachtig landgoed vlakbij het centrum van Girona, ideaal voor wie op zoek is naar een idyllische locatie met veel privacy maar toch goed verbonden met de dichtstbijzijnde steden en dorpen.

lucasfox.co.nl/go/cbr7695

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Houten vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming, Uitzicht, Open haard,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

700.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa met 25,000m² Tuin te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17153

7	3	350m²	59.730m²	25.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje