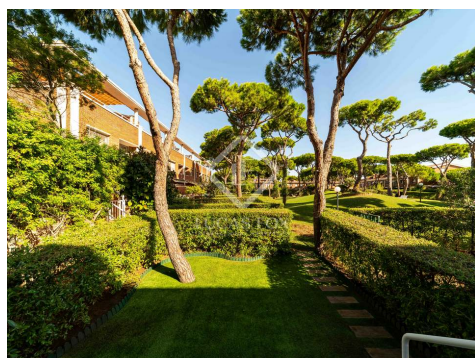


€945,000 Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6 Slaapkamers **4** Badkamers **288m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

€945,000 Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6 Slaapkamers **4** Badkamers **288m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Herenhuis met 6 slaapkamers in goede staat, te koop aan de kust in Gavà Mar.

Dit prachtige huis van 288 m² ligt aan de kust in een van de beste woonwijken van Gavà Mar.

Het huis werd 7 jaar geleden volledig gerenoveerd en een zeer speciale lay-out werd ontworpen voor het dagelijks gebruik van een gezin met kinderen.

We komen het huis op de begane grond binnen, waar we een comfortabele hal vinden met een zeer handige ingebouwde kledingkast en een gerenoveerd gastentoilet. Vanaf hier aan de linkerkant vinden we een woonkeuken, uitgerust met een schuifdeur, om de ruimte en het comfort van het dagelijks leven te vergroten. Op dezelfde verdieping hebben we een ruime woonkamer met directe toegang tot het privéterras van ongeveer 15 m² met een chill-outruimte en de privétuin van 40 m² met directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimte.

Dan gaan we naar de eerste verdieping via een trap vanuit de hal, die leidt naar het nachtgedeelte dat bestaat uit een totaal van 4 slaapkamers, drie tweepersoonskamers en een enkele en twee badkamers. Twee van de slaapkamers zijn verbonden door een schuifdeur, omdat ze oorspronkelijk een grote slaapkamer vormden met een van de badkamers, zodat deze opnieuw kon worden verplaatst.

Op de tweede verdieping, of op zolder, vinden we de hoofdslaapkamer met toegang tot een kleedkamer en met eigen badkamer. Deze zelfde verdieping heeft een eigen solarium van ongeveer 15 m² met vrij uitzicht en op het zuiden.

Ten slotte biedt de kelder een zesde slaapkamer die kan worden gebruikt voor servicepersoneel of als een speelkamer. Op dezelfde verdieping is er een berging, een machineruimte en een kleine voorraadkast. De verdieping is voltooid met toegang tot de parkeerplaats met een capaciteit voor 2 voertuigen.

Het huis heeft toegang tot de tuin en het gemeenschappelijk zwembad.



lucasfox.co.nl/go/gav20785

Eerste lijn zee, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Houten vloeren, Parkeerplaats, Airconditioning, Alarm, Balkon, Barbecue, Berging, Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Domotica systeem, Inbouwkasten, Inloopkast, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

€945,000 Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6 Slaapkamers **4** Badkamers **288m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje