

780.000 € Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **103m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

780.000 € Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **103m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Dit prachtige pand ligt op slechts 300 meter van het strand en heeft een eigen tuin van 70 m<sup>2</sup> en een terras, evenals ruime gemeenschappelijke ruimtes met 2 zwembaden en een kinderspeelplaats.**

Het appartement bevindt zich op de begane grond van een modern gebouw en heeft een eigen tuin en terras van in totaal ongeveer 70 m<sup>2</sup>. Deze privétuin heeft directe toegang tot de aangelegde, gemeenschappelijke tuinen van 2000 m<sup>2</sup> met 2 zwembaden en een kinderspeelplaats. Het appartement heeft ook een eigen berging van 8 m<sup>2</sup> en een parkeerplaats.

Bij het betreden van het pand bevindt u zich in de grote hal, met een ingebouwde kledingkast, die leidt naar de woon-eetkamer en scheidt de dag en nacht gebieden van het appartement. Aan de linkerkant is de gang van waaruit je toegang hebt tot de 4 slaapkamers (1 is een en-suite) en een gedeelde badkamer. Rechts van de hal vinden we de keuken met een ontbijtbar en galerij. Zowel de woonkamer als de grote slaapkamer hebben grote glazen deuren met toegang tot het terras.

Het appartement is uitgerust met verwarming en airconditioning. Het huis is in goede staat en de nieuwe eigenaar kan 2 slaapkamers samenvoegen om nog een grote tweepersoonskamer te maken als ze dat willen.

Een prachtig pand op een geweldige locatie die u niet mag missen. Het zou geweldig zijn voor gezinnen, tweede homers of gepensioneerden die ergens willen wonen dat dicht bij het strand ligt.



[lucasfox.co.nl/go/gav9376](https://lucasfox.co.nl/go/gav9376)

Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Verwarming, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

**780.000 €** Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **103m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje