

1.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa met 23,000m² Tuin te koop in Baix Emporda

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

7	6	800m²	23.000m²	250m²	23.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa met 23,000m² Tuin te koop in Baix Emporda

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

7	6	800m²	23.000m²	250m²	23.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Landhuis met 7 slaapkamers met uitzicht op zee, een garage, tuin met zwembad, olijf- en fruitbomen, te koop in Baix Empordà.

Dit grote landhuis met een spectaculair uitzicht op zee ligt op een benijdenswaardige locatie in de Baix Empordà. Het huis zou een fantastisch huis of een ideaal vakantieverblijf voor een groot gezin zijn, met zeven slaapkamers, zes badkamers en gelegen op een heuvelachtig perceel van 2,3 hectare met uitzicht tot in Begur. De rustieke accommodatie bestaat uit ruime kamers met originele kenmerken, zoals gewelfde plafonds en stenen muren die karakter toevoegen. Bovendien dragen de lichte en rode tinten en de Catalaanse keramische vloeren bij tot het authentieke karakter van het huis.

Bij het betreden van het pand, worden we meteen getroffen door de ongelooflijke uitzichten, met l'Estartit, de stad Begur en de Medes-eilanden in de verte.

We betreden het huis op de begane grond, waar we worden verwelkomd in een gang die leidt naar een grote slaapkamer met een eigen badkamer, een speelkamer en een slaapkamer met een eigen badkamer en een buitendeur, ideaal voor gebruik als de serviceruimte. Als het koelste deel van het huis, vinden we hier ook een voorraadkamer en een kelder, ideaal voor het bewaren van eten en drinken.

Een originele trap leidt naar de hoofdverdieping waar zich het slaapgedeelte bevindt. Deze verdieping bestaat uit de grote hoofdslaapkamer met kleedkamer, badkamer en een spectaculair terras vanwaar u een blik kunt werpen op de berg Canigó. We vinden ook drie charmante slaapkamers: een met een eigen badkamer en twee anderen die een badkamer delen. Een toilet en een wasruimte maken dit deel van het huis compleet: twee zeer praktische ruimtes om in de buurt van de slaapkamers te hebben.

Vanaf hier hebben we toegang tot de garage van 180 m² met ruimte voor vijf auto's en een loft om tuingereedschap op te slaan. Een ijzeren kozijn leidt naar wat vroeger de hooizolder was en is momenteel een woon-eetkamer met een open haard. Deze ruime kamer heeft ook een open keuken met schuifdeuren, die het mogelijk maken om de ruimtes te scheiden wanneer dit handig is. Deze ruimte heeft ook toegang tot het terras en de veranda, ideaal om te ontspannen en te genieten van een diner met de gasten.



lucasfox.co.nl/go/gir19136

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Bijkeuken, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa met 23,000m² Tuin te koop in Baix Emporda

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

7	6	800m²	23.000m²	250m²	23.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

De laatste verdieping heeft een open ruimte bestemd voor gebruik als bibliotheek en kantoor. Deze kamer leidt naar een slaapkamer die gemakkelijk in 2 tweepersoonskamers kan worden verdeeld. Een complete badkamer en twee zolders, een van hen met de machine en de kamer, maken de vloer compleet.

Eindelijk, de spectaculaire tuin is perfect voor het hele gezin, met een groot gazon en een zwembad om af te koelen tijdens de hete maanden. We vinden ook een boomgaard en een olijfgaard.

Het huis is uitgerust met airconditioning, verwarming en alarm om comfort en gemoedsrust te garanderen.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit ongelooflijke landhuis.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa met 23,000m² Tuin te koop in Baix Emporda

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

7	6	800m²	23.000m²	250m²	23.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje