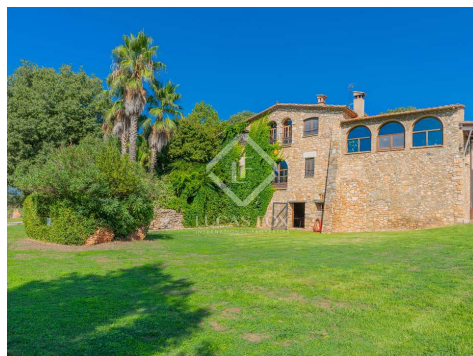


850.000 € Landhuis - Verkocht

## 7 Slaapkamer landhuis met 3,000m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17852

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>537m<sup>2</sup></b>	<b>21.000m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

**850.000 €** Landhuis - Verkocht

## 7 Slaapkamer landhuis met 3,000m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17852

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>537m<sup>2</sup></b>	<b>21.000m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

### Landelijk toeristisch huis op 5 minuten van Serinyà en 10 minuten van Banyoles, met 3 appartementen, barbecue, tuin en zwembad

Dit landhuis, gerestaureerd en gericht op plattelandstoerisme, ligt op een groot perceel van 20.000 m<sup>2</sup> met een prachtig aangelegd gebied van 3.000 m<sup>2</sup> en een zwembad van 20 m<sup>2</sup>. Bovendien heeft het noorden een aangenaam barbecue- en verandageeelte.

Het huis is ontworpen om te worden verdeeld in drie afzonderlijke appartementen of om het hele huis te huren en de drie appartementen met elkaar te verbinden.

De hoofdingang leidt naar een grote gemeenschappelijke ruimte voor gasten met eetkamer met toegang tot de tuin, badkamer voor gasten en een speelkamer. Op deze verdieping vinden we ook de machinekamer en wasruimte.

Op de eerste verdieping vinden we een appartement met een zonnige eetkamer, een keuken met directe toegang tot de tuin en twee kamers met een eigen badkamer. Als we naar de tweede verdieping gaan, hebben we nog twee appartementen: één met directe toegang naar buiten en twee kamers met een gedeelde badkamer, terwijl het derde appartement, en het kleinste van de drie, een slaapkamer en een badkamer heeft.



[lucasfox.co.nl/go/gir20715](https://lucasfox.co.nl/go/gir20715)

Zwembad, Tuin, Parkeerplaats, Verwarming,  
Open haard, Barbecue

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje



**850.000 € Landhuis - Verkocht**

## **7 Slaapkamer landhuis met 3,000m<sup>2</sup> Tuin te koop in Pla de l'Estany, Girona**

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17852

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>537m<sup>2</sup></b>	<b>21.000m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje