

Prijs op aanvraag Landhuis - Verkocht

## 4 Slaapkamer landhuis met 70m<sup>2</sup> terras te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17256

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje



**Prijs op aanvraag Landhuis - Verkocht**

## **4 Slaapkamer landhuis met 70m<sup>2</sup> terras te koop in Baix Emporda, Girona**

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17256

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## **Authentiek 18e-eeuws dorpshuis met veel persoonlijkheid en een panoramisch uitzicht op de Baix Empordà.**

Het pand is in 1979 gerenoveerd, hoewel het nog steeds de originele kenmerken heeft, zoals de Catalaanse gewelfde plafonds en stenen muren.

Bij binnenkomst van het huis vinden we een plafond met Catalaanse gewelven. Op de begane grond vinden we een zeer nuttige slaapkamer met tweepersoonsbed, een complete badkamer, gebruik makend van de ruimte onder de trap en aan het einde, een woonkamer met houten balken, net voor de eerste van de terrassen.

Via de trap komen we op de begane grond waar we de keuken vinden met vintage tafel en tegels, 2 slaapkamers die een badkamer delen en een slaapkamer met stapelbed en een eigen badkamer.

De laatste verdieping is de meest spectaculaire. Eerst lopen we door de woonkamer met hoge plafonds en een open haard, ideaal voor het doorbrengen van winteravonden; en dan vinden we de twee terrassen, een met uitzicht op zee met panoramisch uitzicht en de andere met uitzicht op het middeleeuwse dorp en met een kleine berging.

Mis de kans niet om dit unieke huis in het karakteristieke stadje Baix Empordà te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/gir20962](https://lucasfox.co.nl/go/gir20962)

Terras, Verwarming, Uitzicht, Open haard

### **Contact ons over deze woning**

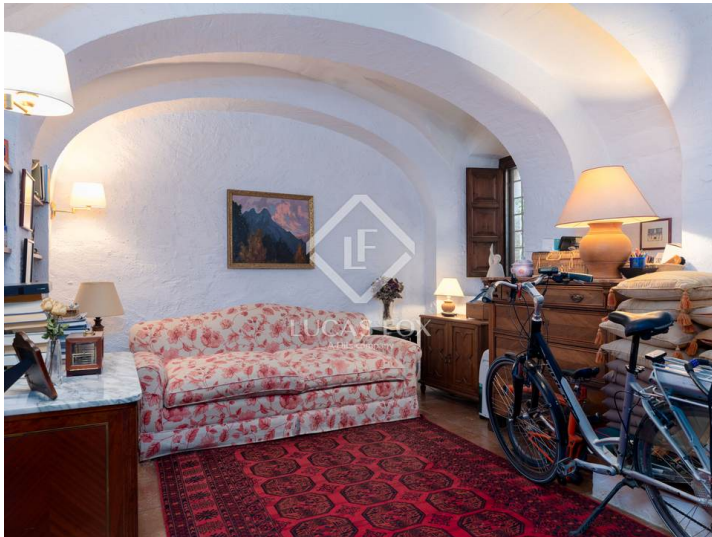
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

Prijs op aanvraag Landhuis - Verkocht

## 4 Slaapkamer landhuis met 70m<sup>2</sup> terras te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17256

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje