

690.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer landhuis met 490m² Tuin te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

690.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer landhuis met 490m² Tuin te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Fantastisch dorpshuis met grote binnenruimtes, 4 slaapkamers, 5 badkamers en een tuin met barbecue.

Dit huis ligt ten noorden van de Baix Empordà, in een oude middeleeuwse "veinat", in een zeer charmante omgeving. Het gebied is goed verbonden dankzij de nabijheid van de snelweg (8 km afstand) en het treinstation van Camallera (4 km afstand), allemaal omgeven door de natuur.

Deze uitzonderlijke locatie stelt ons in staat om de stranden van Alt Empordà in 15 minuten te bereiken en die van Baix Empordà in 20 minuten.

Een mechanische poort biedt toegang tot het perceel, waar we eerst de parkeerplaats vinden, gevolgd door de barbecue en de tuin, die niet is omheind om het samen te voegen met de omliggende natuur.

De ingang van het huis is via een fantastische veranda van 50 m², de perfecte ruimte om zomermiddagen met vrienden door te brengen. Eenmaal binnen, leidt een gang naar een woonkamer met een open haard en een spectaculair raam met uitzicht op de tuin waardoor natuurlijk licht binnenvalt. We gaan door naar de eetkamer, die open staat voor de keuken, ideaal voor familie maaltijden. Er is ook een toilet op deze verdieping, naast een praktische kast onder de trap.

Op de begane grond, die een fantastisch uitzicht op de Golf van Roses biedt, vinden we de 2 slaapkamers met en-suite badkamers, en nog een slaapkamer met kleedkamer en en-suite badkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt. Aan het einde opent een grote deur om de hoofdslaapkamer met een spectaculaire kleedkamer en badkamer te onthullen.

De bovenste verdieping wordt momenteel gebruikt als zolder, bijkeuken en machinekamer.

Het huis is voorzien van verwarming op gasolie.

Mis de kans niet om dit fantastische dorpshuis te bezoeken, zeer goed verbonden en in uitstekende staat.



lucasfox.co.nl/go/gir21744

Tuin, Terras, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

690.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer landhuis met 490m² Tuin te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17466

4	5	352m²	676m²	50m²	490m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje