

850.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17462

3	2	180m²	1.263m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

850.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17462

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond **1.263m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gelegen op slechts 1 km van een pittoresk middeleeuws dorp biedt dit prachtige huis volledige privacy en een adembenemend uitzicht.

Liefdevol gerestaureerd in 2005, is dit prachtige 18e-eeuwse huis perfect gelegen aan de rand van een middeleeuws dorp en biedt het een prachtig uitzicht over het landschap van Baix Empordà en de bergen daarachter.

Het huis is verdeeld over drie niveaus. De voordeur komt uit op een kleine inkomhal met links de zitkamer en open haard, rechts de eetkamer en keuken en rechtdoor een gastentoilet onder de trap. De zitkamer heeft openslaande deuren die uitkomen op een groot overdekt terras met een fantastisch uitzicht van 180 graden over de velden beneden.

Trap loopt van de zitkamer naar de benedenverdieping waar een logeerkamer en badkamer met wasruimte en toegang tot een groot terras.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer.

De woning wordt in perfecte staat aangeboden met centrale verwarming, airconditioning en dubbele beglazing.

Het pand beschikt over verschillende terrassen en pergola's rond het huis, een zwembad van 45 vierkante meter, een moestuin en een kleine olijfgaard.

We kunnen het pand vanuit het dorp bereiken langs een smalle landweg die eindigt bij het huis of het heeft ook toegang via een andere rustige zijweg die langs de velden loopt en toegang geeft tot de garage op wegniveau, onder het huis. Er is een lift tussen de garage en het terras buiten het huis op ingangsniveau en ook op lager niveau voor gasten.

Neem voor meer informatie contact met ons op



lucasfox.co.nl/go/gir24092

Zwembad, Tuin, Terras, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

850.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17462

3	2	180m²	1.263m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje