

€1,350,000 Huis / Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José » 07830

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>755m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

€1,350,000 Huis / Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José » 07830

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>755m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Uitstekende villa met 5 slaapkamers, een tuin en een zwembad te koop nabij prachtige stranden. Met toeristenvergunning.

Dit ongelooflijke familiehuis in San José is verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder en heeft een fantastische buitenruimte.

Op de begane grond bereikt u via de entree de ruime woonkamer met toegang tot de patio, welke voorzien is van een fraaie fontein. De eetkamer heeft een open plafond en biedt uitzicht op de bovenverdieping. Naast de woonkamer bevindt zich de open keuken, die van alle gemakken is voorzien.

Elk van deze kamers heeft toegang tot het prachtige halfoverdekte terras dat leidt naar de tuin en het zwembad. Een tweepersoonsslaapkamer en een aparte badkamer met douche, wastafel en toilet maken deze verdieping compleet.

Een trap leidt vanuit de woonkamer naar de bovenverdieping. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer, een kleedkamer en een eigen terras, en de andere twee tweepersoonsslaapkamers delen een badkamer met ligbad, wastafel, toilet en bidet. Vanuit de gang heeft u prachtig uitzicht op de eetkamer op de begane grond en heeft u ook toegang tot een groot terras met prachtig uitzicht. Trappen leiden naar een terras van 80 m<sup>2</sup> op een hoger niveau, waar u een spectaculair uitzicht op de bergen kunt bewonderen.

Vanaf de begane grond hebben we ook toegang tot de kelder, momenteel bestaande uit de vijfde slaapkamer, de fitnessruimte, een wasruimte, een grote ruimte die bedoeld is voor opslag en een badkamer met douche, wastafel en toilet. Vanuit de kelder heeft u ook toegang tot de prachtige tuin.

Dit ongelooflijke huis wordt gepresenteerd met afwerkingen van de hoogste kwaliteit. Naast bovengenoemde functies beschikt het over een alarmsysteem, zonnepanelen en vloerverwarming. De woning heeft een toeristenvergunning.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze villa in het mooie stadje San José.



[lucasfox.co.nl/go/ibz17266](https://lucasfox.co.nl/go/ibz17266)

Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Hoge plafonds, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Airconditioning, Alarm, Balkon, Barbecue, Berging, Chill out area, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Uitzicht, Verhuur licentie, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken, Zonnepanelen

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

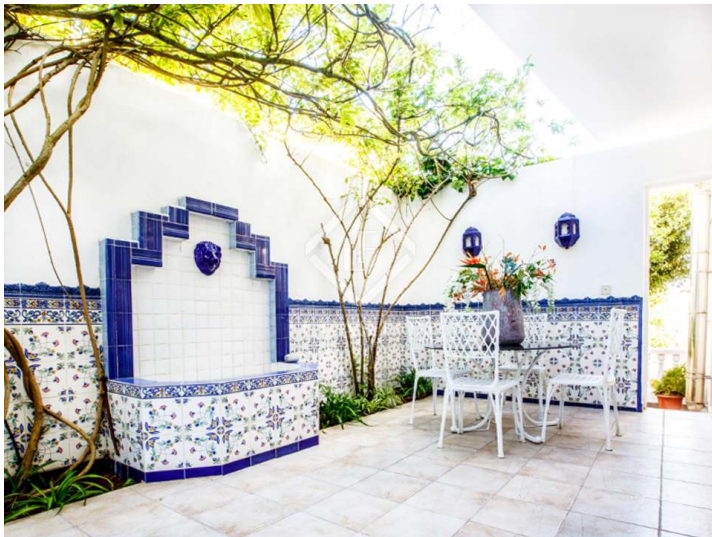


€1,350,000 Huis / Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José » 07830

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>755m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje