

€3,500,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>15,300m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

€3,500,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>15,300m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Prachtige traditionele finca in Ibiza-stijl met 5 slaapkamers, 5 badkamers en ruime woonruimtes binnen en buiten. Gelegen in een charmante bosrijke omgeving, dichtbij de voorzieningen van Santa Eulalia, de golfbaan Roca Llista en enkele van de beste stranden van Ibiza.**

Als we de hoofdweg verlaten die Ibiza-stad en Santa Eulalia met elkaar verbindt en dieper het bos in rijden, komen we bij een poort die opent om dit prachtige huis te openbaren dat vol is met het Ibiza-karakter en gerestaureerd is door de huidige eigenaars. Dit is een uitnodigende, verborgen finca in het midden van het bos, dicht bij de stad en het strand van Santa Eulalia, maar ver genoeg om je een oase van natuur en vogelgezang te voelen.

We laten de auto achter op de parkeerplaats van het handige parkeerterrein en zien een open tuin rondom het huis met een prachtig turquoise zwembad aan de voorkant, gebieden met gazon en voldoende terras, veranda en pergola ruimte voor schaduwrijke buiten dineren, zonnebaden en ontspanning.

Als we door de hoofdingang van de parkeerplaats naar binnen lopen, hebben we een open uitzicht op een ruime woonkamer. Aan de linkerkant vinden we de trap die naar boven leidt naar 3 slaapkamers.

Op de begane grond vinden we 2 slaapkamers en 2 badkamers aan de rechterkant, beide slaapkamers met toegang tot het terras. Aan de linkerkant hebben we een ruime open keuken en naast de eetkamer met een comfortabele grote tafel naast een groot raam, zodat het groene bos kan worden bewonderd tijdens het eten.

Op het eerste niveau van het pand, aan de linkerkant hebben we 1 ensuite slaapkamer met toegang tot het dakterras. Aan de rechterkant hebben we 2 slaapkamers en 2 badkamers. Vanuit een van deze slaapkamers is er ook toegang tot het dakterras.

Dit pareltje van een accommodatie wordt omgeven door de natuur en heeft ruime terrassen voor het creëren van de perfecte chill-out en barbecue in de zomer om te genieten met vrienden. Bovendien heeft het een opvangtank voor regenwater.

Dit huis is ideaal voor een gezin met kinderen omdat het volledig is beschermd tegen lawaai en verkeer en zeer dicht bij het strand van Santa Eulalia en het stadscentrum.



[lucasfox.co.nl/go/ibz6558](https://lucasfox.co.nl/go/ibz6558)

Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin, Zwembad, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Airconditioning, Balkon, Barbecue, Berging, Chill out area, Dienstingang, Diervriendelijk, Dubbel glas, Exterior, Open haard, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

€3,500,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Landhuis te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>15,300m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje