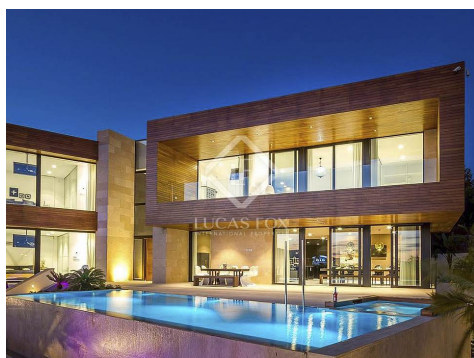
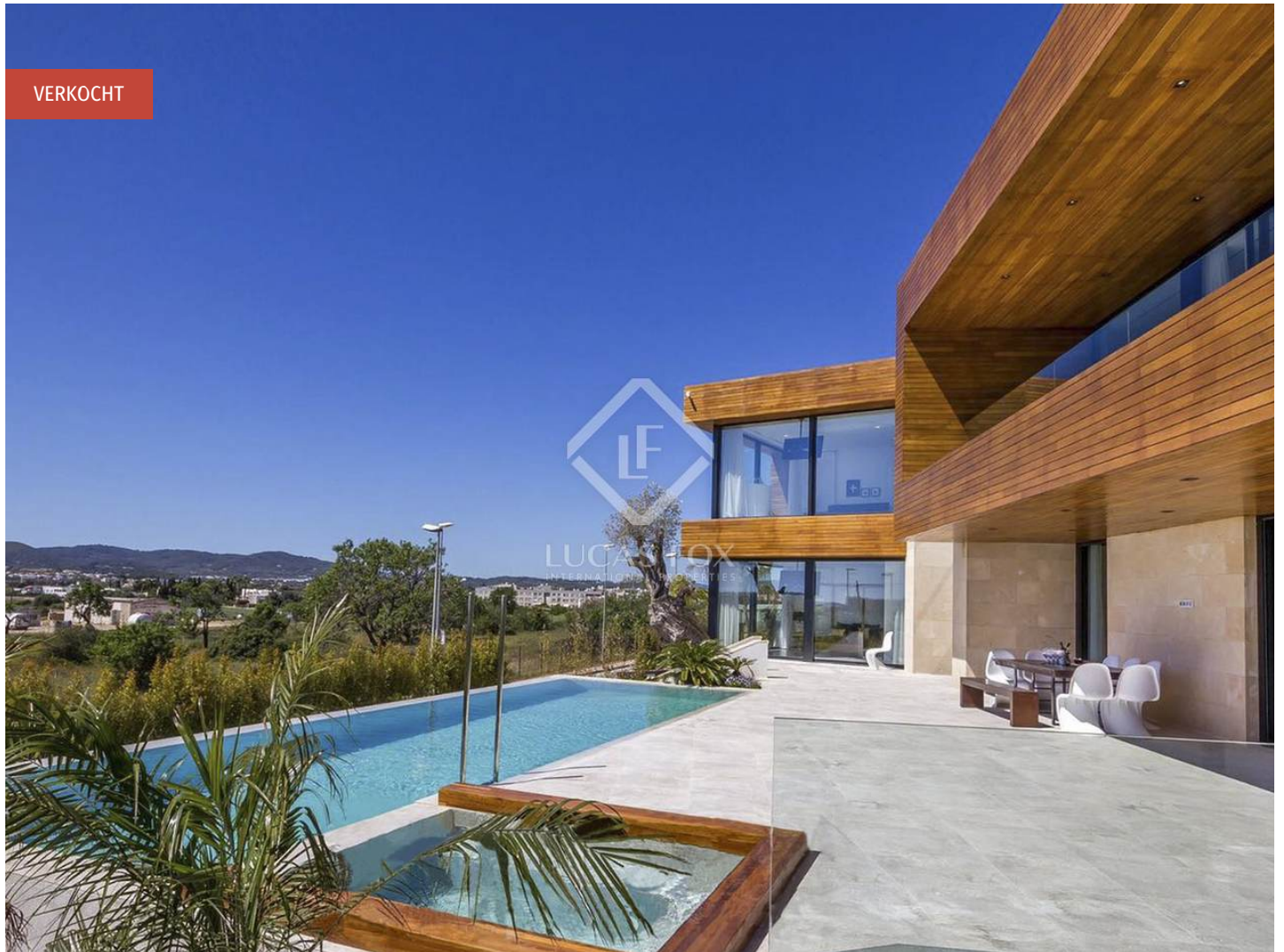


3.900.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

6 Slaapkamers **7** Badkamers **508m²** Plattegrond **800m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.900.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

6 Slaapkamers **7** Badkamers **508m²** Plattegrond **800m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische gloednieuwe moderne villa met mooi uitzicht op Talamanca en Ibiza-stad en een charmant terras, tuin en zwembad.

Deze mooie eigentijdse villa te koop is gebouwd in 2016 en wordt aangeboden in geheel nieuwe staat. Het heeft een gunstige ligging dicht bij Talamanca en Ibiza-stad met een prachtig uitzicht op Dalt Vila en de zee.

De begane grond biedt de woonkamer met toegang tot het zwembad, open keuken en 1 slaapkamer met badkamer, terwijl de eerste verdieping de master bedroom met badkamer, een kleedkamer en toegang tot een fantastisch groot terras herbergt. Ook op deze verdieping is een tweede slaapkamer met een eigen badkamer.

De kelder biedt een parkeergarage voor 2 auto's in de garage met 1 of 2 extra buitenruimtes. De accommodatie beschikt over een appartement met privéservices en een apart appartement met 2 slaapkamers dat volledig is geluiddicht met feestjes in het achterhoofd. Extra functies van de villa zijn vloerverwarming, dubbele beglazing, airconditioning, een lift, een domoticasysteem, videobeveiliging en metalen veiligheidssjaloezieën.

Buiten vinden we een 11x4 meter zwembad, een groot terras en een tuin. Er is een leeg perceel voor de villa dat niet kan worden gebouwd, waardoor het prachtige uitzicht op Talamanca en Dalt Vila wordt beschermd.

Deze woning zou een benijdenswaardige gezinswoning en een uitstekende investering met een verbazingwekkende 10% jaarlijkse huuropbrengst.



lucasfox.co.nl/go/ibz8462

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.900.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

6 Slaapkamers **7** Badkamers **508m²** Plattegrond **800m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje