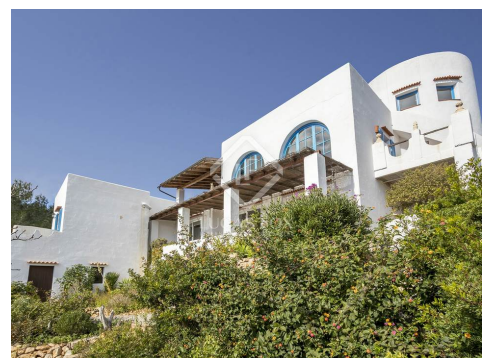


2.200.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>491m<sup>2</sup></b>	<b>16.000m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.200.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>491m<sup>2</sup></b>	<b>16.000m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

**Traditionele Ibicenco-stijl woning te koop in Santa Eulalia / Sant Carles, op een heuveltop in een zeer prive gebied met een prachtig panoramisch uitzicht op de zee en de vallei, met 2 onafhankelijke huizen plus een appartement en een suite met dakterras.**

De woning is gelegen op een zeer groot privéperceel dat de helft van de heuvel beslaat, dus uitzicht en privacy zijn gegarandeerd voor de toekomst, met burens in de buurt aan de achterzijde van het pand, dus niet volledig geïsoleerd.

Het hoofdgebouw heeft veel buitenruimte om optimaal te profiteren van het hemelse lokale klimaat en het uitzicht met veranda's, een groot terras met een prachtig uitzicht op de zee en de omliggende heuvels.

Het hoofdgebouw biedt een inkomhal, gastentoilet, open keuken en veranda en een bijkeuken met veel opbergruimte. Er is een zeer lichte woonkamer met mooie ronde ramen en toegang tot een veranda en een groot terras met uitzicht op zee. De eetkamer heeft een open haard. De onderste verdieping heeft 2 tweepersoonskamers die 1 complete badkamer delen en een grote slaapkamer met een eigen badkamer. De 3 slaapkamers delen een groot terras met een prachtig uitzicht en een daktoren met een slaapkamer en een badkamer zijn bereikbaar via een buitentrap.

Het tweede onafhankelijke huis is het uitstekende pension. Deze accommodatie heeft een open keuken en een woonkamer met toegang tot een terras, 2 ruime slaapkamers en een complete badkamer met een douche en een bad. Dit huis heeft ook een garage en een opslagruimte.

Eindelijk is er een studio-appartement met een eigen keuken, woonkamer en slaapkamer.

De verschillende wooneenheden zijn allemaal volledig privé en gescheiden, waardoor dit ideaal is voor groepen vrienden 2 families die samen op Ibiza een speciale vakantie willen vieren.



[lucasfox.co.nl/go/ibz9255](https://lucasfox.co.nl/go/ibz9255)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



2.200.000 € Villa - Verkocht

## 6 Slaapkamer Huis / Villa met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>491m<sup>2</sup></b>	<b>16.000m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje